Додаток № 3

до рішення сорок третьої сесії

Коростишівської міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року №\_\_\_\_\_

ТИПОВА УГОДА № \_\_\_\_\_

м. Коростишів “ ” 20 р.

Сторона 1: Коростишівська міська рада в особі , що діє на

(посада, прізвище ім'я, ім'я по батькові)

Підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони та

(документ, що засвідчує повноваження представника)

Сторона 2: , в особі

(фізична особа - приватний підприємець, назва юридичної особи) (посада, прізвище ім’я, ім'я по батькові)

що діє на підставі , з другої сторони, уклали цю угоду

(документ, що засвідчує повноваження представника)

про наступне:

1. Сторона 2, відповідно до рішення сорок третьої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05 грудня 2017 року № «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради та Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності» сплачує Стороні 1 авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000 (три тисячі) гривень, що становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прописом), за земельну ділянку площею \_\_\_\_\_га., розташовану за адресою: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Сторона 2, зобов'язується після сплати коштів, зазначених в п. 1 цієї угоди, протягом 5 робочих днів, надати Стороні 1 копію платіжного доручення (квитанції).

3. Перерахування коштів, зазначених у п. 1 цієї угоди, здійснюється Стороною 2 на відповідний розрахунковий рахунок Коростишівської міської ради, протягом 10-ти банківських днів з дня укладення даної угоди.

4. Сторона 1 зобов'язується, в межах своєї компетенції, організувати в установленому порядку проведення експертної грошової оцінки з продажу земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цієї угоди, в максимально короткі терміни.

5. Кошти, сплачені авансовим внеском, будуть зараховані до суми договору купівлі-продажу земельної ділянки і не повертаються Стороні 2, крім випадків відмови Коростишівської міської ради у продажу земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цієї угоди.

6. У випадку відмови покупця від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки за ціною визначеною в експертній грошовій оцінці - авансовий внесок, сплачений відповідно до угоди, покупцеві не повертається.

7. За несвоєчасну сплату Стороною 2, коштів зазначених в п. 1 даної угоди, справляється пеня у розмірі подвійної ставки НБУ від несплаченої суми за кожний день прострочення.

8. Цю угоду складено в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із сторін.

9.Реквізити сторін:

Сторона 1:

**Сторона 2:**