 ПРОЕКТ 1.5

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**м.Коростишів**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Коростишівської міської ради**

п’ятнадцята (позачергова) сесія восьмого скликання

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребувані земельні частки (паї)) в натурі (на місцевості) та передачі земельних ділянок в оренду

Розглянувши клопотання ТОВ «АКРІС-ГРУП» щодо затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) не витребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв), надану «Технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) не витребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) загальною площею 24,7933 га., які передаються Коростишівською міською радою у користування на умовах оренди ТОВ «АКРІС-ГРУП» із земель реформованого СТОВ «Здвижківське», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради (бувш. Здвижківська сільська рада), Коростишівського району, Житомирської області», витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки;

керуючись ст.ст.12, 93 Земельного кодексу України, ст.ст. 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.ст. 16, 17, 19, 124 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій» ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.    Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) та передати в оренду земельні ділянки невитребувані (нерозподілені) земельні частки (паї)  ТОВ «АКРІС-ГРУП» загальною площею  24,7933 га на території  Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради (колишня Здвижківська сільська рада) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на  10  (десять)  років, але не довше строку ніж до моменту отримання їх власниками (спадкоємцями) документів (свідоцтва) на право власності на земельні ділянки, із визначенням відсотка орендної плати від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки 12% (дванадцять відсотків) відповідно до додатку № 1.

1.1. ТОВ «АКРІС-ГРУП» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою договори оренди невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок (часток, паїв) та провести їх державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

1.2. У разі невиконання пункту 1.1 цього рішення – п. 1 втрачає чинність.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мілюхіна В.В.

Міський голова Кохан І.М.

Розробник:

Керівник структурного підрозділу:

Відділ правової та кадрової роботи:

Заступник міського голови за профілем:

Додаток № 1

до рішення 15 сесії 8 скликання Коростишівської міської ради

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **№ зем. Ділянки** | **Площа, га** | **Кадастровий номер** |
| 1 | .030047 | 3,894 | 1822582000:03:000:0200 |
| 2 | .030036 | 0,7007 | 1822582000:03:000:0201 |
| 3 | .030046 | 0,7284 | 1822582000:03:000:0202 |
| 4 | .040007 | 0,6155 | 1822582000:04:000:0225 |
| 5 | .040058 | 2,8471 | 1822582000:04:000:0224 |
| 6 | .040059 | 1,1116 | 1822582000:04:000:0223 |
| 7 | .040060 | 0,3681 | 1822582000:04:000:0222 |
| 8 | .040061 | 3,5893 | 1822582000:04:000:0221 |
| 9 | .040062 | 0,822 | 1822582000:04:000:0220 |
| 10 | .040063 | 0,3882 | 1822582000:04:000:0219 |
| 11 | .040087 | 0,3134 | 1822582000:04:000:0218 |
| 12 | .040089 | 0,3495 | 1822582000:04:000:0226 |
| 13 | .040091 | 0,3495 | 1822582000:04:000:0227 |
| 14 | .040093 | 0,3493 | 1822582000:04:000:0228 |
| 15 | .040095 | 0,4291 | 1822582000:04:000:0229 |
| 16 | .040097 | 0,4591 | 1822582000:04:000:0231 |
| 17 | .040099 | 0,3275 | 1822582000:04:000:0230 |
| 18 | .040101 | 0,4209 | 1822582000:04:000:0217 |
| 19 | .040103 | 0,4276 | 1822582000:04:000:0216 |
| 20 | .040104 | 3,7266 | 1822582000:04:000:0215 |
| 21 | .040105 | 0,4311 | 1822582000:04:000:0214 |
| 22 | .040106 | 0,3495 | 1822582000:04:000:0213 |
| 23 | .040109 | 0,6459 | 1822582000:04:000:0212 |
| 24 | .040123 | 0,35 | 1822582000:04:000:0211 |
| 25 | .050319 | 0,4074 | 1822582000:05:000:0340 |
| 26 | .050320 | 0,392 | 1822582000:05:000:0339 |
| **РАЗОМ** |  | **24,7933** |  |

Заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Мілюхін В.В.