 ПРОЕКТ

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**м. Коростишів**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Коростишівської міської ради**

Шістнадцята сесія восьмого скликання

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про затвердження Положення про порядок оренди майна комунальної власності Коростишівської міської ради, Методики розрахунку орендної плати та розподілу орендної плати

З метою раціонального, ефективного управління ресурсами територіальної громади, для врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов’язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності, керуючись ст.ст. 24, 75-78, Господарського кодексу України, ст.ст. 169, 172, 182, 327 Цивільного кодексу України, ст.ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019р., постановою КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна»від 03.06.2020 р. № 483 та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету та комунальної власності, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити Положення про порядок оренди майна комунальної власності Коростишівської міської ради (додаток 1).

2. Затвердити Методику розрахунку орендної плати та розподілу орендної плати (додаток 2).

3. Затвердити примірний договір оренди комунального майна Коростишівської міської ради (передача майна в оренду внаслідок проведення аукціону) (додаток 3).

4. Затвердити примірний договір оренди комунального майна Коростишівської міської ради (передача майна в оренду без проведення аукціону) (додаток 4).

5. Структурним підрозділам Коростишівської міської ради, а також комунальним підприємствам заснованих на комунальній власності територіальної громади міста Коростишева та підпорядковані Коростишівській міській раді привести у відповідність діючі договори оренди на відповідність Закону України «Про оренду державного та комунального майна, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна та прийнятому Положення про порядок оренди майна комунальної власності Коростишівської міської ради, Методики розрахунку орендної плати та розподілу орендної плати.

6. Вважати таким, що втратило чинність рішення сорок дев’ятої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 20.03.2018року №383 «Про затвердження Положення про оренду, методику розрахунку та порядок використання плати за оренду майна комунальної власності Коростишівської міської ради».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та комунальної власності та на заступника міського голови згідно розподілу обов'язків.

Міський голова І.М. Кохан

Розробник:

Керівник структурного підрозділу:

Відділ правової та кадрової роботи:

Заступник міського голови за профілем:

Інші: