 ПРОЕКТ

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**м.Коростишів**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Коростишівської міської ради**

двадцять дев’ята (позачергова) сесія восьмого скликання

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_

Про розгляд заяви

ТОВ «АГРОХОЛДИНГ «ХОРТИЦЯ»

Розглянувши заяву директора ТОВ «АГРОХОЛДИНГ «ХОРТИЦЯ» Петракова Т.Г., юридична адреса: Житомирська область, Житомирський район, село Щигліївка, вул. Шевченка, 11А, за вх.№3337/03-25 від 22.09.2022 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання земельної ділянки у користування на умовах оренди терміном до 1 року , керуючись ст.ст.12,79,83,122, п.п. 27,28 Розділу Х "Перехідні положення" Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», ст.ст. 19,57 Закону України "Про землеустрій" ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТОВ «АГРОХОЛДИНГ «ХОРТИЦЯ» технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель:

1.1. на земельну ділянку площею 28,3000 га, яка розташована за межами населеного пункту села Струцівка Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ –01.01) - землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.1.1. Надати ТОВ «АГРОХОЛДИНГ «ХОРТИЦЯ» земельну ділянку площею 28,3000 га, яка розташована за межами населеного пункту села Струцівка Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ –01.01) - землі сільськогосподарського призначення, у користування на умовах оренди терміном на 1 рік та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.2. на земельну ділянку площею 12,8564 га, яка розташована за межами населеного пункту села Струцівка Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ –01.01) - землі сільськогосподарського призначення,кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:12:000:0053, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.2.1. Надати ТОВ «АГРОХОЛДИНГ «ХОРТИЦЯ» земельну ділянку площею 12,8564 га, яка розташована за межами населеного пункту села Струцівка Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ –01.01) - землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:12:000:0053, у користування на умовах оренди терміном на 1 рік та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.3. на земельну ділянку площею 13,1617 га, яка розташована за межами населеного пункту села Щигліївка Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ –01.01) - землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:10:000:0053, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.3.1. Надати ТОВ «АГРОХОЛДИНГ «ХОРТИЦЯ» земельну ділянку площею 13,1617 га, яка розташована за межами населеного пункту села Щигліївка Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ –01.01) - землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:10:000:0053, у користування на умовах оренди терміном на 1 рік та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

2. Встановити орендну плату за використання земельних ділянок у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.

3. Зобов’язати ТОВ «АГРОХОЛДИНГ «ХОРТИЦЯ» укласти договір оренди землі.

4. Контроль за виконанням пункту 3 цього рішення та заходи щодо проведення реєстрації договору оренди землі, відповідно до положень п.27 Розділу Х "Перехідних положень" Земельного кодексу України покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на першого заступника міського голови Дейчука Р.С.

Міський голова І.М.Кохан

Розробник:

Керівник структурного підрозділу:

Відділ правової та кадрової роботи:

Заступник міського голови за профілем:

Інші: