



Україна

КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
шістдесят дев'ята сесія сьомого скликання

22.01.2019

№ 648

Про затвердження Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа у Коростишівській об'єднаній територіальній громаді на 2019-2022 роки

Відповідно до пункту 22 частини першої ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про охорону дитинства», ст. ст.4, 7, 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», п. 64 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 №866, рішення Житомирської обласної ради від 02.11.2017 року №776 «Про регіональну (комплексну) цільову соціальну Програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2018-2022 роки» з метою реалізації державної політики щодо забезпечення соціального захисту житлових та майнових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, врахувавши рекомендації постійних комісій, Коростишівська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа у Коростишівській об'єднаній територіальній громаді на 2019-2022 роки, що додається.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та комунальної власності та заступника міського голови згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М.Кохан

Додаток
до рішення 69 сесії міської
ради сьомого скликання
22.01.2019 № 648

**Програма
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського
піклування, та осіб з їх числа у
Коростишівській об'єднаній територіальній громаді
на 2019-2022 роки (далі –Програма)**

1. Загальна характеристика Програми

1.	Ініціатор розроблення Програми	Служба у справах дітей Коростишівської міської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	наказ Міністерства соціальної політики України від 06.11.2015 № 1092 «Про затвердження рішення колегії Міністерства соціальної політики України від 29.10.2015 «Про основні пріоритети державної політики у соціальній сфері з питань забезпечення прав дітей в Україні», рішення Житомирської обласної ради від 02.11.2017 №776
3.	Розробник Програми	Служба у справах дітей Коростишівської міської ради
4.	Співрозробники програми	Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради
5.	Відповідальний виконавець Програми	Виконавчий комітет Коростишівської міської ради
6.	Учасники Програми	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради
7.	Термін реалізації Програми	2019 – 2022 роки
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Кошти субвенції з державного, обласного та місцевого бюджетів
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	2 775тис. грн
9.1	У тому числі бюджетних коштів,	2 775тис. грн
	- з них коштів обласного бюджету	750тис. грн
	- з них коштів міського бюджету	2 025тис. грн
10.	Основні джерела фінансування	Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа, кошти обласного та місцевих бюджетів, інші джерела, не заборонені законодавством

2. Проблеми, на розв'язання яких спрямована Програма

Станом на 1 грудня 2018 року 67 дітей, які мають статус дитини-сироти або дитини, позбавленої батьківського піклування походять з об'єднаної територіальної громади. З них 54 дитини - під опікою та піклуванням громадян, 3 дитини у професійно-технічному навчальному закладі, 5 дітей виховуються в прийомних сім'ях. В центрі соціально-психологічної реабілітації та інших закладах області перебуває – 5 дітей вищезазначеної категорії.

З числа внутрішньо переміщених осіб 6 дітей мають статус дитини-сироти або дитини, позбавленої батьківського піклування та перебувають під опікою та піклуванням громадян.

Стан забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, становить 83,5 %, переважна більшість з яких має житло на праві користування (76,1 %).

Із загальної кількості дітей зазначеної категорії:

- мають житло на праві користування – 51 дитина;
- мають житло на праві власності – 6 дітей;
- не мають власного житла – 16 дітей (з них: 6 дітей з внутрішньо переміщених осіб).

Впродовж 2019-2022 років 20 дітей, згідно із законодавством, потребуватимуть постановки на соціальний квартирний облік, а саме: 7 дітей досягне 16-річного віку у 2019 році, 6 дітей - у 2020 році, 5 дітей - у 2021 році, 3 дітей - у 2022 році.

До кінця 2019 року 6 дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, які не мають житла або мають житло на праві користування, досягнуть 18 річного віку.

Станом на 01.12.2018 року 34 особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 18 до 23 років, не мають житла, або мають житло на праві користування. З них у віці 18 років – 3 особи, 19 років – 5 осіб, 20 років – 10 осіб, 21 рік – 10 осіб, 22 роки – 6 осіб.

6 осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 18 до 23 років перебувають на квартирному обліку, інші, згідно із законодавством, потребують постановки на квартирний або соціальний квартирний облік.

Значна частина житла, що належить дітям на праві власності або користування, потребує проведення ремонтних робіт.

Разом з тим, можливості місцевих бюджетів є досить обмеженими порівняно із потребами соціальної сфери, що сьогодні існує в громаді, Програма передбачає використання коштів з обласного, місцевого бюджетів та інших джерел, незаборонених законодавством для формування фонду житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, а також проведення капітального ремонту житла, яке належить зазначеним категоріям дітей/осіб на праві власності.

Програма передбачає вжиття заходів із забезпечення дотримання житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

3. Мета Програми

Метою Програми є вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Враховуючи, що діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа потребують соціального захисту і відповідно до статті 47 Конституції України вони мають бути забезпечені житлом безоплатно.

Реалізація Програми дозволить підвищити рівень захищеності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які відповідно до чинного законодавства потребують поліпшення житлових умов, і реалізувати їх конституційні права на отримання житла.

4. Шляхи і засоби розв'язання проблеми, обсяг та джерела фінансування, строки виконання Програми

Шляхами і засобами розв'язання проблеми є:

- ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;
- вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;
- упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа шляхом проведення реконструкції чи капітального ремонту житла;
- вивчення питання щодо необхідності забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом;
- ведення обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла;
- вжиття заходів щодо постановки дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягли 16-річного віку, у яких відсутнє житло або воно перебуває у непридатному стані, на квартирний облік (облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов) та соціальний квартирний облік;
- формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа житлом шляхом його придбання серед введених в експлуатацію і на вторинному ринку багатоквартирних житлових будинків, житлових будинків, що перебувають у власності фізичних, юридичних осіб та земельних ділянок, на яких вони розміщені;

Ресурсне забезпечення Програми

Фінансування Програми здійснюватиметься за рахунок коштів державного, обласного та місцевого бюджету в межах наявного фінансового ресурсу та за рахунок інших джерел, незаборонених законодавством.

Підґрунтям для розрахунку коштів, необхідних на придбання або упорядкування житла, є:

- кількість дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які повернуться з інтернатних, навчальних закладів, від піклувальників, з прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу за період виконання Програми та у яких відсутнє житло або перебуває у непридатному для проживання стані,

- прогнозовані показники опосередкованої вартості спорудження житла, які визначаються Мінрегіоном на відповідний період згідно з Порядком визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженим наказом Державного комітету України з будівництва та архітектури від 27 вересня 2005 року № 174, зареєстрованим у Міністерстві юстиції 12 жовтня 2005 року за № 1185/11465,

- норми жилої площі, установлені органом місцевого самоврядування, який надає соціальне житло, але не менше мінімальної норми забезпечення соціальним житлом, яка встановлюється Кабінетом Міністрів України.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2019	2020	2021	2022	Всього витрат на виконання Програми, тис. грн
1	2	4	5	6	7
Обсяг ресурсів усього, тис. грн.	1125	700	450	500	2775
у тому числі: обласний бюджет, тис. грн	225	225	150	150	750
міський бюджет, тис. грн	900	475	300	350	2025
Субвенція з державного бюджету	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів
Інші джерела					

Термін дії Програми – чотири роки (2019 - 2022).

Порядок використання коштів місцевого бюджету на реалізацію Програми

1. Порядок визначає механізм використання коштів, передбачених в міському бюджеті на виконання заходів Програми.

2. Фінансування видатків за напрямками Програми здійснюється з відповідних бюджетів в межах затверджених обсягів.

3. Порядок визначає механізм фінансування таких напрямів Програми як:

1) придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які перебувають на соціальному квартирному обліку у відповідних органах місцевого самоврядування і потребують надання позачергового соціального житла після завершення їх перебування у відповідних інтернатних, навчальних закладах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, закінчення терміну піклування над такими дітьми;

2) здійснення реконструкції чи капітального ремонту житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на праві власності, до якого вони будуть повертатися після завершення їх перебування у відповідних інтернатних, навчальних закладах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, завершення терміну піклування над такими дітьми;

8. При купівлі житла враховуються витрати на придбання земельної ділянки.

9. Придбане житло передається до житлового фонду соціального призначення міської ради (за згодою) для подальшого надання його у користування дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які перебувають на соціальному квартирному обліку у встановленому законом порядку.

10. Відповідальність за цільове та ефективне використання коштів субвенції несуть розпорядники коштів згідно з чинним законодавством.

11. Контроль за цільовим та ефективним використанням коштів міського бюджету здійснюється в установленому законодавством порядку.

Показники продукту Програми

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії Програми	2019	2020	2021	2022	Всього витрат на виконання програми, тис. грн
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа соціальним житлом і благоустроєними житловими приміщеннями для постійного проживання	Кількість осіб	4	1	1	1	1	1775
2	Капітальний ремонт чи реконструкція житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	Кількість осіб	7	6	1	-	-	100

5. Напрямки діяльності та заходи Програми

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн, в т.ч.:				Очікуваний результат
					2019*	2020*	2021*	2022*	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Збереження житла, що належить на праві власності або праві користування дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування	1) Забезпечення ведення обліку нерухомого майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, його збереження у придатному для проживання стані, встановлення опіки над майном 2) Здійснення контролю за своєчасним набуттям дітьми-сиротами, дітьми, позбавленими батьківського піклування, права спадщини на житло за законом та заповітом	2019-2022	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Фінансування не потребує					Контроль за наявністю/відсутністю житла та забезпечення належного його утримання
		2019-2022	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, в.о.старост	Фінансування не потребує					Захист майнових прав дітей

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	3) Сприяння виготовленню правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке мають діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа	2019-2022	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, в.о. старост	Фінансування не потребує	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	Захист майнових прав дітей	
	4) Виділення коштів на виготовлення правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке можуть набути діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа	2019-2022	Фінансове управління Коростишівської міської ради, служба у справах дітей міської ради	Бюджет міської ради	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	Вивчення питання необхідності постановки на соціальний квартирний облік, придбання житла, проведення капітального ремонту	
	5) Створення комісії для проведення обстеження стану житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, оцінка вартості упоряджувальних	2019-2022	Служба у справах дітей міської ради	Фінансування не потребує	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог								
	6) Капітальний ремонт чи реконструкція житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2019-2022	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, фінансове управління Коростишівської міської ради в.о. старост	Обласний бюджет	75	75	-	-	Приведення у належний стан житла, яке перебувало у непридатному для проживання стані
	7) Проведення поточного ремонту житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2019-2022	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, фінансове управління Коростишівської міської ради в.о. старост	Бюджет міської ради	400	100	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	8) Проведення поточного ремонту кімнат в гуртожитку по вул. Київській, 113 в м. Коростишєві, які виділені для тимчасового проживання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського	2019-2022	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, фінансове управління Коростишівської міської ради в.о. старост	Бюджет міської ради	200	-	-	-	Приведення у належний стан житла для тимчасового проживання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського
2. Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом, формування житлового фонду соціального призначення	1) Здійснення аналізу потреби у наданні житла особам з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, після їх повернення з інтернатних, навчальних закладів, від піклувальників, з прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу 2) Ведення соціального квартирного обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на поза чергове отримання житла із	2019-2022	Служба у справах дітей міської ради	Фінансування не потребує					Визначення осіб, які потребують забезпечення житлом
		2019-2022	Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Фінансування не потребує					Облік осіб, які потребують забезпечення житлом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	житлового фонду соціального призначення								
	3) Сприяння зарахуванню дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, при досягненні ними 16 років, на квартирний та соціальний облік квартирний облік	2019-2022	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Фінансування не потребує					Зарахування на соціальний квартирний облік
	4) Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа соціальним житлом	2019-2022	Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, служба у справах дітей міської ради	Обласний бюджет Бюджет міської ради	150 225	150 300	150 300	150 350	Придбання житлових приміщень для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа благоустроєм житлом
	5) Забезпечення житлом, соціальним житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа, в тому числі дітей з інвалідністю	2019-2022	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	Придбання житлових приміщень для забезпечення дітей-сиріт та осіб з їх числа, в тому числі з інвалідністю благоустроєм житлом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				інших форм виховання, наблизених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа					
	6) Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2019-2022	Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Фінансування не потребує					Наявність фонду соціального житла для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа
3. Розвиток мережі соціальних гуртожитків для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	1) Формування мережі соціальних гуртожитків для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа 2) Придбання, реконструкція приміщення під соціальний гуртожиток для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2019-2022	Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Бюджет міської ради	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	Забезпечення соціальним житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа
				Бюджет міської ради	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	3) Забезпечення функціонування соціальних гуртожитків для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2019-2022	Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, фінансове управління Коростишівської міської ради	Бюджет міської ради	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	
4. Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	1) Вжиття заходів щодо передачі у власність дітям-сиротам та дітям, позбавлених батьківського піклування, житла, у разі якщо право користування житлом є тільки у них 2) Призначення особи, яка буде представляти інтереси дитини-сироти чи дитини, позбавленої батьківського піклування на здійснення права спадкування, у випадках, коли така дитина є спадком-цем житла чи майна	2019-2022	Служба у справах дітей	Фінансування не потребує					Забезпечення житлом на праві власності
		2019-2022	Служба у справах дітей міської ради	Фінансування не потребує					Захист житлових та майнових прав дітей

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	3) Взяття дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов	2019-2022	Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Фінансування не потребує	1125	700	450	500	
Всього по Програмі:					1125	700	450	500	

*Конкретні обсяги фінансування визначаються щороку, виходячи з реальних фінансових можливостей

6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію та контроль за виконанням заходів Програми здійснює служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, заступник міського голови згідно розподілу обов'язків.

Контроль за дотриманням житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, цільовим та ефективним використанням коштів здійснює служба у справах дітей, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, заступник міського голови згідно розподілу обов'язків.

Відповідальний виконавець Програми раз у рік до 15 лютого подає інформацію про стан її виконання службі у справах дітей Житомирської обласної державної адміністрації та Коростишівській міській раді.

Міський голова



I.M. Кохан