



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Коростишів**

Р І Ш Е Н Н Я

**Коростишівської міської ради
сімдесята сесія сьомого скликання**

19.02.2019

№ 672

Про надання дозволів на виготовлення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви (клопотання):

- фізичної особи-підприємця Бовтонюка Олександра Сергійовича про викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 02.01.2019 р., копію витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, копію паспорта та ідентифікаційного номера, копію свідоцтва про право власності на будівлю магазину промислових товарів від 22.02.2010 року, копію витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 01.03.2010 року, копію інвентаризаційної справи №6273 на будівлю магазину, копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-1805500832018, копію договору оренди земельної ділянки від 19.11.2013 року, копію додаткової угоди №1/34/18 від 06.12.2018 року, копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 26.12.2018 року, копію витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-874/164-18 від 26.07.2018 року, акт №1555-06 Коростишівського відділення Житомирської ОДПІ від 04.10.2018 року;
 - фізичної особи-підприємця Дудченко Ольги Василівни про надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 11.01.2019 р., копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, копію паспорта та ідентифікаційного номера, копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.12.2018 року, копію технічного паспорта на об'єкт незавершеного будівництва, копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-1805727692018, копію договору оренди земельної ділянки №39 від 11.12.2018 року, копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.12.2018 року, копію витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-1133/164-18 від 28.09.2018 року, довідка про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи від 10.01.2019 року №395/14/06-30-51-17;
- керуючись ст. 127 Земельного кодексу України, «Методикою експертної грошової оцінки земельних ділянок», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 №1531 (із змінами), ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сорок четвертої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05.12.2017 №295 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради та Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та Типової угоди» та враховуючи

рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комісії Коростишівської міської ради з проведення конкурсу серед суб'єктів оціночної діяльності на організацію виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0565 га (кадастровий номер 1822510100:01:014:0130), що розташована по вул. Київській, 119-а в межах міста Коростишева та передана в користування на умовах оренди фізичній особі-підприємцю Бовтонюку Олександру Сергійовичу (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2751412155), зареєстрований: Житомирська обл., Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Київська, буд. 127, кв. 51 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 03.07).

1.2. Фізичній особі-підприємцю Бовтонюку Олександру Сергійовичу в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

2. Надати дозвіл комісії Коростишівської міської ради з проведення конкурсу серед суб'єктів оціночної діяльності на організацію виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0190 га (кадастровий номер 1822510100:01:014:0762), що розташована по вул. Горького, 2-Г в межах міста Коростишева та передана в користування на умовах оренди фізичній особі-підприємцю Дудченко Ользі Василівні (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2449111226), зареєстрована: Житомирська обл., Коростишівський район, м. Коростишів, вул. І.Посяди, буд. 13, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 03.07).

2.2. Фізичній особі-підприємцю Дудченко Ользі Василівні в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Секретар міської ради



Н.М.Єсипчук