



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
м. Коростишів**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Коростишівської міської ради**  
сімдесять третя сесія сьомого скликання  
перше пленарне засідання

16.04.2019

№ 715

Про відмову у поновленні договорів оренди  
земельних ділянок несільськогосподарського  
призначення

Розглянувши заяви:

- фізичної особи-підприємця Катеринчук Інни Сергіївни від 19.02.2019 року, зареєстрованої за адресою: Житомирська обл., Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Горького, буд. 24-А кв.40 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспорта, ідентифікаційного номера, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, договору оренди земельної ділянки №191 від 28.01.2013 року, додаткової угоди №275 від 10.02.2016 року та акт № 3764-51 від 16.02.2019 року виданий ГУ ДФС у Житомирській області, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-16/164-19 від 17.01.2019 року;
- фізичної особи-підприємця Кучерук Раїси Федорівни від 15.02.2019 року, зареєстрованої за адресою: Житомирська обл., Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Соборна Площа, буд. 24 кв.15 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспорта, ідентифікаційного номера, витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, договору оренди земельної ділянки №269/1 від 28.12.2015 року та довідка № 2190/14/06-30-51-17 від 13.02.2019 року видана ГУ ДФС у Житомирській області, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-20/164-19 від 18.01.2019 року;
- гр. Павлюка Юрія Євгенійовича від 06.03.2019 року, зареєстрованого за адресою: Житомирська обл., Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Потехіна, буд. 15 кв.6 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспорта, ідентифікаційного номера, договору оренди земельної ділянки №259 від 14.09.2015 року та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.08.2018 року, довідку № 2837/14/06-30-51-17 від 28.02.2019 року видана ГУ ДФС у Житомирській області, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-170/164-19 від 04.02.2019 року;

- товариства з обмеженою відповідальністю «Альтаір ЛТД» від 14.03.2019 року, щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, код ЄДРПОУ 13574211, місцезнаходження: Житомирська область, Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Пролетарська, буд. 2, копії: витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0,25-313/164-19 від 12.02.2019 року, довідка про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи Головного управління ДФС у Житомирській області; керуючись, ст. 31, 33, 34 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

#### ВИРШИЛА:

1. Відмовити фізичній особі-підприємцю Катеринчук Інні Сергіївні у поновленні договору оренди земельної ділянки №191 від 28.01.2013 року, який зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.03.2013 року, номер запису про інше речове право: 476173, площею 0,0055 га (кадастровий номер 1822510100:01:014:0310), що розташована в м. Коростишеві по вул. Київській, 85 у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.

1.1 Фізичній особі-підприємцю Катеринчук Інні Сергіївні повернути земельну ділянку протягом 15 днів з дня прийняття рішення міської ради та провести державну реєстрацію припинення речового права відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Відмовити фізичній особі-підприємцю Кучерук Раїсі Федорівні у поновленні договору оренди земельної ділянки №269/1 від 28.12.2015 року, який зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.04.2016 року, номер запису про інше речове право: 14114058, площею 0,0088 га (кадастровий номер 1822510100:01:014:0170), що розташована в м. Коростишеві по вул. Київській, 85 у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.

2.1 Фізичній особі-підприємцю Кучерук Раїсі Федорівні повернути земельну ділянку протягом 15 днів з дня прийняття рішення міської ради та провести державну реєстрацію припинення речового права відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Відмовити гр. Павлюку Юрію Євгенійовичу у поновленні договору оренди земельної ділянки №259 від 14.09.2015 року, який зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 12.10.2013 року, номер запису про інше речове право: 2861822, площею 0,0024 га, (кадастровий номер 1822510100:01:004:0312), що розташована в м. Коростишеві по вул. Броницького (біля будинку по вул. Потехіна, 15) у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.

3.1 Гр. Павлюку Юрію Євгенійовичу повернути земельну ділянку протягом 15 днів з дня прийняття рішення міської ради та провести державну реєстрацію припинення речового права відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Альтаір ЛТД» у поновленні договору оренди земельної ділянки №262 від 19.11.2015 року, який зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07.12.2015 року, номер запису про інше речове право: 12420543, площею 0,0042 га,

(кадастровий номер 1822510100:01:012:0129), що розташована в м. Коростишеві по вул. Шевченка, 38-а у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.

4.1 Товариству з обмеженою відповідальністю «Альтаір ЛТД» повернути земельну ділянку протягом 15 днів з дня прийняття рішення міської ради та провести державну реєстрацію припинення речового права відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М. Кохан