



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

м. Коростишів

**РІШЕННЯ**

**Коростишівської міської ради**  
сімдесят четверта сесія сьомого скликання

21.05.2019

№ 731

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою

Розглянувши:

1. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Макаревич Надії Петрівни, яка зареєстрована в с. Стрижівка Коростишівського району по вул. Мікаберідзе, 14 та гр. Осадчик Ірини Олексіївни, яка зареєстрована в с. Стрижівка Коростишівського району від імені якої діє гр. Макаревич Надія Петрівна (довіреність від 27.09.2018 року, зареєстрована в реєстрі за №570/4/4-4063 провідним спеціалістом з консульських питань ГКУ в Неаполі В.Є.Серенко); копії паспортів; копію договору дарування частки житлового будинку, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.03.2019 року; копію свідоцтва про право власності, зареєстрованого у БТІ від 28.03.2005 року; копію свідоцтва про право на спадщину за законом, зареєстрованого у БТІ від 24.06.2005 року; копію витягу із рішення 57 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання (друге пленарне засідання) від 28.08.2018 року №524 «Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою»; копію витягу із рішення 63 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання від 20.11.2018 року №575 «Про внесення змін до рішень Коростишівської міської ради»; копію технічного паспорта на садибний (індивідуальний) житловий будинок;

2. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Ящука Олега Івановича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Заводській, 10; копію паспорта; копію договору на будівництво житлового будинку на правах приватної власності, зареєстрованого у реєстрі за № 1196 від 14.05.1997 року; копію акта винесення в натурі меж земельної ділянки; копію рішення виконкому від 22.11.1996 року №522 «Про виділення земельної ділянки під індивідуальне будівництво житлового будинку»; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

3. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Ящук Ірини Іванівни, яка зареєстрована в

м. Коростишеві по вул. Польовій, 27; копію паспорта; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

4. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ляшенко Ольги Володимирівни, яка зареєстрована в м. Пить-Ях Ханти-Мансийського автономного округу–Югра Російської Федерації по вул. мкр.5, буд.10, корп.2, кв.409, від імені якої діє гр. Котенко Людмила Вячеславівна, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул.Тургенева, 1 (довіреність від 27.04.2017р., зареєстрована в реєстрі за №268 приватним нотаріусом Коростишівського районного нотаріального округу Паламарчук А.П.); копії паспортів; копію договору міни, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.06.2017р.; копію свідоцтва про право на спадщину за законом, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.11.2018р.; копію свідоцтва про право на спадщину за законом, зареєстрованого у БТІ від 04.12.2007року; копію технічного паспорта на житловий будинок;

5. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Папірника Сергія Ілліча, гр. Ореховської Анастасії Денисівни від імені якої діє її мама гр. Сенько Юлія Олегівна, гр. Янович Ілони Іванівни та гр. Ореховської Тетяни Борисівни, які зареєстровані в м. Коростишеві по вул. В.Винниченка, 6; копії паспортів; копію свідоцтва про народження; копії свідоцтв про право на спадщину за законом, зареєстрованих у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.11.2018 року; копію договору купівлі-продажу частини житлового будинку, зареєстрованого у БТІ від 18.06.2008 року; копію свідоцтва про право на спадщину за законом, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності від 07.03.2013 року; копію свідоцтва про право власності, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.03.2013 року; копію технічного паспорта на садибний (індивідуальний) житловий будинок;

6. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Талах Тетяни Адамівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Чехова, 47; копію паспорта; копію договору купівлі-продажу будинку, зареєстрованого у БТІ від 25.12.2000р.; копію технічного паспорта на житловий будинок; копію кадастрового плану земельної ділянки, розроблений сертифікованим інженером-землевпорядником ФОП Гайдамака А.В.;

7. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Сметани Тетяни Валентинівни, яка зареєстрована в

м. Коростишеві по вул. Паперовій, 5; копію паспорта; копію договору дарування житлового будинку, зареєстрованого у БТІ від 23.04.2003р.; копію технічного паспорта на житловий будинок;

8. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шемочек Надії Антонівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Ватутіна, 28-А; копію паспорта; копію свідоцтва про право власності на житловий будинок, зареєстрованого у БТІ від 06.06.2005 року; копію технічного паспорта на садибний (індивідуальний) житловий будинок;

9. звернення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Василевської Валентини Кузьмівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Семінарській, 1, кв.2; копію висновку експерта порядку №19 від 15.02.2008 року (варіант №2) користування земельною ділянкою при домоволодінні №1 по вул. Семінарській в м. Коростишеві; копію рішення Коростишівського районного суду Житомирської області від 12.06.2008 року (справа №2-5/08р); копію рішення Апеляційного суду Житомирської області від 07.08.2008р.; копію рішення Коростишівського районного суду Житомирської області від 26.01.2017 року (справа №280/1137/16-ц); копію інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 18.07.2016 року;

10. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Оленської Тетяни Володимирівни, яка зареєстрована в с. Щигліївка Коростишівського району; копію паспорта; довідку №168 від 27.03.2019 року, видану в.о.старости Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради; копію технічного паспорта на садибний (індивідуальний) житловий будинок; копію свідоцтва про право на спадщину за законом, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.03.2019 року;

11. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кучерука Івана Вячеславовича, який зареєстрований в м. Коростишеві по пров. Тельмана, 17; копію паспорта; копію договору про безстрокове користування земельної ділянки для будівництва жилого будинку на правах особистої власності, зареєстрованого у БТІ від 15.03.1993 року; копію рішення виконкому Коростишівської міської Ради народних депутатів №427 від 29.11.1982 року «Про виділення земельної ділянки під індивідуальне будівництво житлового будинку»;

12. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі

(на місцевості) гр. Грибовської Алли Іванівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. О.Довженка, 43; копію паспорта; копію договору дарування частини житлового будинку, зареєстрованого у БТІ від 16.12.2004 року; копію договору дарування частини житлового будинку, зареєстрованого у БТІ від 20.08.2002 року; копію технічного паспорта на житловий будинок (домоволодіння); копію рішення 20 сесії Коростишівської міської ради 4 скликання від 20.01.2005 року «Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок»;

13. клопотання відділу освіти, молоді та спорту Коростишівської міської ради, юридична адреса: м. Коростишів, вул. Дарбіняна, 5, в особі начальника відділу освіти, молоді та спорту Джамана І.В.; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності; вкопіювання із зазначеною земельною ділянкою, надане відділом містобудування, архітектури, земельних відносин, екології та природних ресурсів райдержадміністрації;

14. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Станчика Станіслава Мечиславовича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Ромащенко, 52; копію паспорта; вкопіювання із зазначеним бажаним місцем розташування земельної ділянки; копію посвідчення інваліда війни;

15. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Леус Анатолія Васильовича, який зареєстрований в с. Більківці Коростишівського району по вул. Ворошилова, 38; копію паспорта; копію довідки №500 від 07.09.2018 року, видану в.о.старости Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради; копію технічного паспорта на садибний (індивідуальний) житловий будинок; копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.09.2018 року;

16. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Архипчука Миколи Юрійовича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Різдвяній, 15/2, кв.15; копію паспорта; вкопіювання із зазначеним бажаним місцем розташування земельної ділянки; копію посвідчення учасника бойових дій; заяву гр. Дячука Ігоря Яковича від 10.04.2019 року; витяг із рішення 66 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання від 18.12.2018 року №606 «Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою учасникам бойових дій по вул. Заводській в м. Коростишеві»;

керуючись ст.ст.12,79-1,80,81,99,116,118,120,121,122,123 Земельного кодексу України, ст. 50, 55, 55-1 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи

рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.1. гр. Макаревич Надії Петрівні та гр. Осадчик Ірині Олексіївні орієнтовною площею 0,1648 га, яка розташована по вул. Мікаберідзе, 14 в межах села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою надання її у спільну сумісну власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради (землі житлової та громадської забудови).

1.1.2. вважати такими, що втратили чинність п.1.3 рішення 57 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання (друге пленарне засідання) від 28.08.2018 року №524 «Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою» та п.4 рішення 63 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання від 20.11.2018 року №575 «Про внесення змін до рішень Коростишівської міської ради».

1.2. гр. Ляшенко Ользі Володимирівні орієнтовною площею 0,0622 га, яка розташована по вул. Ломоносова, 35 в межах міста Коростишева для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради (землі житлової та громадської забудови).

1.3 гр. Папірнику Сергію Іллічу, гр. Ореховській Анастасії Денисівні, гр. Янович Ілоні Іванівні та гр. Ореховській Тетяні Борисівні, орієнтовною площею 0,0630 га, яка розташована по вул. Володимира Винниченка, 6 в межах міста Коростишева для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою надання її у спільну сумісну власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради (землі житлової та громадської забудови).

1.5. гр. Талах Тетяні Адамівні орієнтовною площею 0,1000 га, яка розташована по вул. Чехова, 47 в межах міста Коростишева для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою

надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради (землі житлової та громадської забудови).

1.6. гр. Сметані Тетяні Валентинівні орієнтовною площею 0,0910 га, яка розташована по вул. Паперовій, 5 в межах міста Коростишева для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради (землі житлової та громадської забудови).

1.7. гр. Шемочек Надії Антонівні орієнтовною площею 0,0534 га, яка розташована по вул. Ватутіна, 28-а в межах міста Коростишева для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради (землі житлової та громадської забудови).

1.8. гр. Кучеруку Івану Вячеславовичу орієнтовною площею 0,0600 га, яка розташована по пров. Тельмана, 17 в межах міста Коростишева для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради (землі житлової та громадської забудови).

1.9. гр. Грибовській Аллі Іванівні орієнтовною площею 0,0733 га, яка розташована по вул. О.Довженка, 43 в межах міста Коростишева для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради (землі житлової та громадської забудови).

1.9.1. Вважати таким, що втратив чинність п.20 додатку №1 рішення 20 сесії Коростишівської міської ради 4 скликання від 20.01.2005 року «Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок».

2. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

2.1. гр. Ящуку Олегу Івановичу орієнтовною площею 0,0600 га, яка розташована по вул. Північній, 9-А в межах міста Коростишева для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови) з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.2. гр. Ящук Ірині Іванівні орієнтовною площею 0,0300 га, яка розташована по вул. Північній в межах міста Коростишева для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення) з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.3. Відмовити гр. Василевській Валентині Кузьмівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0243 га, яка розташована по вул. Семінарській, 1 в межах міста Коростишева з метою надання її у користування на умовах оренди, у зв'язку з тим, що рішенням апеляційного суду Житомирської області від 07.08.2008 року (справа №22ц 1531), земельну ділянку площею 0,0243 га, згідно висновку експерта №19 від 15.02.2008 року, запропоновано передати в спільне користування усім співвласникам домоволодіння №1 по вул. Семінарській в м. Коростишеві.

2.4. гр. Оленській Тетяні Володимирівні орієнтовною площею 0,2500 га, яка розташована по вул. Молодіжній, 24 в межах села Щигліївка Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови) та орієнтовною площею 0,2800 га, яка розташована в межах села Щигліївка Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Молодіжній для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання їх у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.5. ВІЛЬНЯНСЬКОМУ ЛЦЕЮ КОРОСТИШІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ орієнтовною площею 2,0 га по вул. Центральній, 5-А в межах села Вільня Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ - 03.02) з метою надання її у постійне користування, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.6. гр. Станчику Станіславу Мечиславовичу орієнтовною площею 0,0600 га, яка розташована по вул. Ромащенко, 33 в межах міста Коростишева для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови) з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.7. гр. Леус Анатолію Васильовичу орієнтовною площею 0,2500 га, яка розташована по вул. Ударник, 38 в межах села Більківці Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови) та орієнтовною площею 0,0500 га, яка розташована в межах села Більківці Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Ударник для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання їх у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.8. гр. Архипчуку Миколі Юрійовичу орієнтовною площею 0,0602 га, яка розташована по вул. Заводській, 25 в межах міста Коростишева для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови) з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.8.1. вважати таким, що втратив чинність п.1.35 рішення 66 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання від 18.12.2018 року №606 «Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою учасникам бойових дій по вул. Заводській в м. Коростишеві».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на першого заступника міського голови.

Міський голова



І.М.Кохан