



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
двадцять сьома (позачергова) сесія восьмого скликання

30.08.2022

№ 509

Про розгляд заяв
ФГ "ВІЛЛЯ"

Розглянувши заяви керівника ФЕРМЕРСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА "ВІЛЛЯ" Дем'янчук В.К., юридична адреса: Житомирська область, Житомирський район, село Віленька, вх.№2853/03-25, №2854/03-25 та №2855/03-25 від 23.08.2022 року, про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання земельних ділянок у користування на умовах оренди терміном до 1 року та внесення змін до рішення; технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (примірники №2), керуючись ст.ст.12,79,83,122, п.п. 27,28 Розділу Х "Перехідні положення" Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», ст.ст. 19,57 Закону України "Про землеустрій" ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРШИЛА:

1.1. Затвердити ФГ "ВІЛЛЯ" технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку площею 28,0275 га, яка розташована за межами населеного пункту села Віленька Щиглівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01) - землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.2. Надати ФГ "ВІЛІЯ" земельну ділянку площею 28,0275 га, яка розташована за межами населеного пункту села, яка розташована за межами населеного пункту села Віленька Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01) - землі сільськогосподарського призначення, у користування на умовах оренди терміном на 1 рік та дозволити укласти договір оренди землі.

1.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.

1.4. Зобов'язати керівника ФГ "ВІЛІЯ" укласти договір оренди землі.

1.5. Контроль за виконанням пункту 1.4. цього рішення та заходи щодо проведення реєстрації договору оренди землі, відповідно до положень п.27 Розділу X "Перехідних положень" Земельного кодексу України покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

2. Затвердити ФГ "ВІЛІЯ" технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку площею 8,6664 га, яка розташована за межами населеного пункту села Онишпіль Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01) - землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер земельної ділянки 1822581600:05:000:0005, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.2. Надати ФГ "ВІЛІЯ" земельну ділянку площею 8,6664 га, яка розташована за межами населеного пункту села Онишпіль Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01) - землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер земельної ділянки 1822581600:05:000:0005, у користування на умовах оренди терміном на 1 рік та дозволити укласти договір оренди землі.

2.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.

2.4. Зобов'язати керівника ФГ "ВІЛЛЯ" укласти договір оренди землі.

2.5. Контроль за виконанням пункту 2.4. цього рішення та заходи щодо проведення реєстрації договору оренди землі, відповідно до положень п.27 Розділу X "Перехідних положень" Земельного кодексу України покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

3. Внести зміни у пункт 1.3 рішення 27 (позачергової) сесії Коростишівської міської ради 8 скликання від 23.06.2022 №452 "Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель", а саме: замість кадастрового номеру "1822581600:05:000:0006", читати "1822581600:05:000:0007".

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на першого заступника міського голови Дейчука Р.С.

Міський голова



I.M.Kохан