



**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
м.Коростишів

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Коростишівської міської ради**  
двадцять восьма (позачергова) сесія восьмого скликання

30.08.2022

№ 510

Про розгляд заяв  
ФОП Матюшенка Ігоря  
Володимировича

Розглянувши заяви ФОП Матюшенка Ігоря Володимировича, місце проживання зареєстроване в м. Коростишеві по вул. Посяди, 11, за вх.№М-1055/03-16 та № М-1056/03-16 від 23.08.2022 року, про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання земельних ділянок у користування на умовах оренди терміном до 1 року; технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (примірники №2), керуючись ст.ст.12,79,83,122, п.п. 27,28 Розділу Х "Перехідні положення" Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», ст.ст. 19,57 Закону України "Про землеустрій" ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.1. Затвердити ФОП Матюшенку Ігорю Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку площею 28,1644 га, яка розташована за межами населеного пункту села Радівка Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ –01.01) - землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер земельної ділянки 1822580900:09:000:0001, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.2. Надати ФОП Матюшенку Ігорю Володимировичу земельну ділянку площею 28,1644 га, яка розташована за межами населеного пункту села Радівка Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) - землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер земельної ділянки 1822580900:09:000:0001, у користування на умовах оренди терміном на 1 рік та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.

1.4. Зобов'язати ФОП Матюшенка Ігоря Володимировича укласти договір оренди землі.

1.5. Контроль за виконанням пункту 1.4. цього рішення та заходи щодо проведення реєстрації договору оренди землі, відповідно до положень п.27 Розділу X "Перехідних положень" Земельного кодексу України покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

2. Затвердити ФОП Матюшенку Ігорю Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку площею 20,2033 га, яка розташована за межами населеного пункту села Вільня Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ –01.01) - землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.2. Надати ФОП Матюшенку Ігорю Володимировичу земельну ділянку площею 20,2033 га, яка розташована за межами населеного пункту села Вільня Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) - землі сільськогосподарського призначення, у користування на умовах оренди терміном на 1 рік та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

2.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.

2.4. Зобов'язати ФОП Матюшенка Ігоря Володимировича укласти договір оренди землі.

2.5. Контроль за виконанням пункту 2.4. цього рішення та заходи щодо проведення реєстрації договору оренди землі, відповідно до положень п.27 Розділу X "Перехідних положень" Земельного кодексу України покласти на

відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на першого заступника міського голови Дейчука Р.С.

Міський голова



І.М.Кохан