



**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**м. Коростишів**

**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Коростишівської міської ради**  
двадцять восьма (позачергова) сесія восьмого скликання

30.08.2022

№ 547

Про розгляд заяв ПрАТ «Київстар»  
та ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»

Розглянувши заяви:

- Приватного акціонерного товариства «Київстар» (код ЄДРПОУ 21673832) вих. 15220/10 від 04.08.2022 року щодо припинення договору оренди землі, копії: виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, довіреності від 29.09.2020 року;

- Товариства з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) щодо укладення договору оренди землі вих. 2103-22/ЮТК від 09.08.2022 року, копії: виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, витягу з реєстру платників податку на додану вартість, Індивідуального договору №5000032/5004129-5004222 до Рамкового договору купівлі-продажу №5000032 від 20.08.2021 року, Акту приймання-передачі майна за Індивідуальним договором купівлі-продажу №5000032/5004129-5004222 від 01.01.2022 року до Рамкового договору купівлі-продажу №5000032 від 20.08.2021 року, договору оренди земельної ділянки від 18.04.2012 року, додаткової угоди №1/475/21 від 08.04.2021 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, довіреності від 23.09.2021 року;

керуючись ст. ст. 93, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ст. 6, 31 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 18 квітня 2012 року, який зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19.04.2021 року, номер запису про інше речове право: 41604511, площею 0,1200 га (кадастровий номер 1822583601:01:003:0052), яка розташована на території Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради (в межах с.Кропивня), шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін.

1.2. Приватному акціонерному товариству «Київстар» укласти додаткову угоду та провести державну реєстрацію припинення права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» укласти договір оренди землі, площею 0,1200 га (кадастровий номер 1822583601:01:003:0052), яка розташована на території Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради (в межах с.Кропивня) для розміщення телекомунікаційного обладнання зв'язку (цільове призначення земельної ділянки: 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій) терміном на 25 років.

2.1. Встановити Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 2 цього рішення, в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

2.3. У разі невиконання п. 2.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М. Кохан