



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради

тридцять друга (позачергова) сесія восьмого скликання

28.12.2022

№ 600

Про розгляд заяви
ФОП Степанчука Сергія
Миколайовича

Розглянувши заяву про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки ФОП Степанчука Сергія Миколайовича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Шевченка, 15, кв. 24; технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

керуючись ст.ст.12,122,123,125,186,201 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки ФОП Степанчуку Сергію Миколайовичу загальною площею 0,0479 га (кадастровий номер 1822510100:05:000:0001) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ - 12.04) (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) за межами населеного пункту міста Коростишева за таким показником: нормативно грошова оцінка земельної ділянки площею 0,0479 га становить 67033 грн. 18 коп. (шістдесят сім тисяч тридцять три гривні 18 коп.);

1.1. Передати ФОП Степанчуку Сергію Миколайовичу земельну ділянку загальною площею 0,0479 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:05:000:0001), яка розташована за межами населеного пункту міста Коростишева для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ - 12.04) (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) у користування на умовах оренди терміном на 5 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Зобов'язати ФОП Степанчука Сергія Миколайовича укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

1.4. У разі невиконання пункту 1.3. цього рішення – п. 1.1. втрачає чинність.

1.5. Контроль за виконанням пункту 1.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на першого заступника міського голови Дейчука Р.С.

Міський голова



І.М.Кохан