



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради

сорок перша (позачергова) сесія восьмого скликання

31.10.2024

№ 833

Про розгляд заяви ФОП Ярового
Анатолія Анатолійовича

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Ярового Анатолія Анатолійовича про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з метою її викупу від 25.10.2023 р., копії: паспорта та реєстраційного номера облікової картки платника податків, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, договору оренди землі №7 від 23.03.2023 року, витягу з Державного реєстру речових прав, договору купівлі-продажу частини лісоцеху від 13.06.2017 року, зареєстрованого в реєстрі за №926, витягу з Державного реєстру речових прав (реєстрація права власності), договору купівлі-продажу частини лісоцеху від 14.06.2017 року, зареєстрованого в реєстрі за №942, витягу з Державного реєстру речових прав (реєстрація права власності), витягу №НВ-1800124732023 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, листа ГУ ДПС у Житомирській області, технічного паспорта керуючись ст. 127 Земельного кодексу України, «Методикою експертної грошової оцінки земельних ділянок», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 №1531 (із змінами), ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сорок четвертої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05.12.2017 №295 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради та Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та Типової угоди», рішенням шостої сесії Коростишівської міської ради восьмого скликання від 19.01.2021 №27 «Про внесення змін до рішення сорок четвертої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05 грудня 2017 року №295» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити суб'єкта оціночної діяльності на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3350 га (кадастровий номер 1822510100:01:018:0511), що розташована за адресою: Житомирська область, Житомирський район, м.Коростишів, вул. Бульварна, 47-Д, наданої в користування на умовах оренди фізичній особі-підприємцю Яровому Анатолію Анатолійовичу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості відповідно до Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради.

1.1. Фізичній особі-підприємцю Яровому Анатолію Анатолійовичу в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на посадову особу, згідно розподілу обов'язків.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ