



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
сорок друга сесія восьмого скликання

28.11.2024

№ 881

Про розгляд заяв ТОВ
"АНДЕРВУД ЛТД"

Розглянувши заяви про затвердження документів із землеустрою:

1. ТОВ "АНДЕРВУД ЛТД" в особі директора Рудовського О.В, юридична адреса: м. Малин, вул. Огієнка, 53; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №3);

2. ТОВ "АНДЕРВУД ЛТД" в особі директора Рудовського О.В, юридична адреса: м. Малин, вул. Огієнка, 53; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №3);

керуючись ст.ст.12,120,122,123,125,186 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТОВ "АНДЕРВУД ЛТД" проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,6330 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:001:0573), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Різдваїній, 80-З,Е,Л,К для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, за рахунок земель, які перебувають у постійному користуванні ДП "КОРОСТИШІВСЬКИЙ СБК".

1.1. Вилучити земельну ділянку площею 2,6330 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:001:0573), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Різдваїній, 80-З,Е,Л,К із постійного користування ДП "КОРОСТИШІВСЬКИЙ СБК" за їх згодою (заява від 12.09.2017, засвідчена приватним нотаріусом Коростишівського районного нотаріального округу Житомирської області Серьожкіною О.М.) та віднести земельну ділянку до земель Коростишівської міської ради не наданих у власність та користування.

1.2. Надати ТОВ "АНДЕРВУД ЛТД" земельну ділянку площею 2,6330 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:001:0573), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Різдваїній, 80-З,Е,Л,К для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого

призначення) у користування на умовах оренди терміном на 5 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.4. Zobov'язati TOB "АНДЕРВУД ЛТД" укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

1.5. Контроль за виконанням пункту 1.4. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Дмитренко Н.В.).

2. Затвердити TOB "АНДЕРВУД ЛТД" проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0120 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:001:0563), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Різдваїї, 80н для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, за рахунок земель, які перебувають у постійному користуванні ДП "КОРОСТИШВСЬКИЙ СБК".

2.1. Вилучити земельну ділянку площею 0,0120 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:001:0563), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Різдваїї, 80н із постійного користування ДП "КОРОСТИШВСЬКИЙ СБК" за їх згодою (заява від 12.09.2017, засвідчена приватним нотаріусом Коростишівського районного нотаріального округу Житомирської області Серьожкіною О.М.) та віднести земельну ділянку до земель Коростишівської міської ради не наданих у власність та користування.

2.2. Надати TOB "АНДЕРВУД ЛТД" земельну ділянку площею 0,0120 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:001:0563), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Різдваїї, 80н для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) у користування на умовах оренди терміном на 5 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

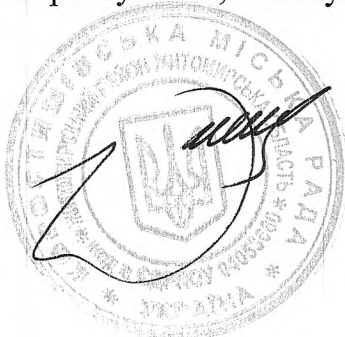
2.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.4. Zobov'язati TOB "АНДЕРВУД ЛТД" укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

2.5. Контроль за виконанням пункту 2.4. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Дмитренко Н.В.).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ