



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
сорок друга сесія восьмого скликання

28.11.2024

№ 882

Про надання дозволу на розроблення
документації із землеустрою

Розглянувши заяви:

1. ФОП Коломієць Тетяни Петрівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Варшавській, 9, кв.2; копію паспорта; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію свідоцтва про право на спадщину за законом, зареєстрованого у БТІ від 27.06.2012 року; копію інвентаризаційної справи; схему розташування земельної ділянки;

2. ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ВІМІС" в особі керівника Баскової І.В., юридична адреса: с. Кропивня, вул. Молодіжна, 6, копію паспорта; копію витягу з реєстру речових прав; копію витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію статуту ПП "ВІМІС"; копію договору дарування частки будівлі, зареєстрованого в реєстрі за №1403, приватним нотаріусом Житомирського районного нотаріального округу Житомирської області Мошковським О.С.; копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності; копію технічного паспорта на виробничий будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами; копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку; кадастровий план земельної ділянки;

3. ФОП Кириленка Василя Вікторовича, який зареєстрований в с. Квітневе по вул.Партизанській, 24; копію паспорта; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію свідоцтва про право власності на будівлю млина, зареєстрованого у БТІ від 10.08.2011 року; копію технічного паспорта на будівлю млина; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

4. ФОП Селюченка Олега Леонідовича, який зареєстрований в с. Вільня по вул. Польовій, 20; копію паспорта; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців; копію свідоцтва про право власності на зерносклад, зареєстрованого у БТІ від 27.11.2009 року; копію технічного паспорта на виробничий будинок; схему розташування земельної ділянки;

5. ФОП Таляровського Віктора Олександровича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Л.Українки, 33; копію паспорта; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію договору купівлі-продажу будівлі, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав від 03.05.2023 року; копію технічного паспорта на виробничий будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами; копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2023 року; копію витягу з генерального плану (схеми зонування) с.Кропивня;

6. гр. Марчинської Марії Миколаївни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Незалежності, 45; копію паспорта; вкопіювання з матеріалів зйомки м. Коростишева;

7. ФЕРМЕРСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА "РИБАЦЬКИЙ СТАН" в особі керівника Довгого В.С., юридична адреса: с. Грубське, пров. Миру, 10, копію паспорта; копію витягу з реєстру речових прав; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію статуту ФГ "РИБАЦЬКИЙ СТАН"; копію договору купівлі-продажу нежитлового приміщення, зареєстрованого в БТІ від 12.03.2012; копію інвентаризаційної справи на будівлю гранчеха; копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку; кадастровий план земельної ділянки;

8. ФОП Готліп Людмили Ульянівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Поліській, 3; копію паспорта; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію договору оренди земельної ділянки від 30.05.2011 року; копію інвентаризаційної справи на будівлю кафе-магазин; копію свідоцтва про право власності на нерухоме майно;

9. ФОП Хмельової Ольги Вікторівни, яка зареєстрована в с. Садове по вул. Заруда, 6; копію паспорта; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію договору дарування частки будівлі, зареєстрованого у реєстрі речових прав від 29.07.2023 року; копію технічного паспорта; схему розташування земельної ділянки;

10. ФОП Шуневича Андрія Миколайовича, який зареєстрований в м. Житомирі по вул. Щорса, 135 (гуртожиток); копію паспорта; копію витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію свідоцтва, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.10.2019 року; копію договору дарування, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.09.2019 року; копію технічного паспорта на виробничий будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами; схему розташування земельної ділянки;

11. ТОВ "САН СОЛЮШЕНС" в особі керівника Васіна Р.О., юридична адреса: м. Житомир, Майдан Станишівський, 7; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію наказу від 19.05.2022 № 04/к/тр "Про переобрання на посаду

директора ТОВ «САН СОЛЮШЕНС»; копію витягу з Державного реєстру речових прав від 17.04.2023 року; копію технічного паспорта на виробничий будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами; заяву до вх.№08.1-26/2556 від 11.11.2024року;

12. ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ ТА ГАЗИФІКАЦІЇ "КОРОСТИШІВГАЗ" в особі керівника БАСЮКА О., юридична адреса: м. Коростишів, вул. Київська, 55; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію договору купівлі-продажу приміщення гаража, зареєстрованого у Державному реєстрі правочинів від 02.03.2011 року; копію акту приймання-передачі приміщення гаражу від 03.03.2021 року; копію витягу з Державного реєстру речових прав; копію статуту ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ ТА ГАЗИФІКАЦІЇ "КОРОСТИШІВГАЗ";

керуючись ст.ст.12, 79-1, 80, 120, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

1.1. ФОП Коломієць Тетяні Петрівні орієнтовною площею 0,3536 га, яка розташована за межами міста Коростишева по вул. Героїв Чорнобиля, 50 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.2. ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ВІМІС" площею 0,1915 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583600:06:000:0021), яка розташована за межами села Кропивня Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради зі зміною цільового призначення із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ - 01.17) (землі сільськогосподарського призначення) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), з метою передачі її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.3. ФОП Кириленку Василю Вікторовичу площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583000:13:000:0131), яка розташована за межами села Квітневе Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради

зі зміною цільового призначення із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ - 01.17) (землі сільськогосподарського призначення) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), з метою передачі її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.4. ФОП Селюченку Олегу Леонідовичу орієнтовною площею 0,2000 га, яка розташована за межами села Вільня Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Польовій, 49А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02), з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.5. ФОП Таляровському Віктору Олександровичу площею 0,2225 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583600:07:000:0064), яка розташована за межами села Кропивня Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Перемоги, 49-Б зі зміною цільового призначення із земель для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), з метою передачі її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.6. гр. Марчинській Марії Миколаївні орієнтовною площею 0,2700 га, яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Незалежності для городництва (код КВЦПЗ - 01.07), з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.7. ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ "РИБАЦЬКИЙ СТАН" площею 0,1221 га, яка розташована за межами села Грубське Щиглівського старостинського округу Коростишівської міської ради для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - код КВЦПЗ - 11.02 - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення із земель комунальної власності Коростишівської міської ради (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам - код КВЦПЗ - 16.00 - землі сільськогосподарського призначення) з метою надання її у користування на умовах оренди.

1.8. ФОП Готліп Людмилі Ульянівні площею 0,0524 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:15:000:0008), яка розташована за межами міста

Коростишева Коростишівської міської ради зі зміною цільового із земель для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (земельні житлової та громадської забудови) (код КВЦПЗ - 03.07) на землі для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ - 12.04) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), з метою передачі її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.9. ФОП Хмельовій Ользі Вікторівні орієнтовною площею 0,2500 га, яка розташована за межами села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Мікаберідзе, 39-Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.10. ФОП Шуневичу Андрію Миколайовичу орієнтовною площею 0,4500 га, яка розташована за межами міста Коростишева по вул. Жовтневій, 98 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02), з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.11. ТОВ "САН СОЛЮШЕНС" орієнтовною площею 4,0000 га, яка розташована за межами села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Шкільній, 42 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02), з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.12. ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА ПО ГАЗОПОСТАЧАННЮ ТА ГАЗИФІКАЦІЇ "КОРОСТИШВГАЗ" орієнтовною площею 0,0060 га, яка розташована за межами міста Коростишева по вул. Миру, 3 для будівництва індивідуального гаража (код КВЦПЗ - 02.05) (землі житлової та громадської забудови), з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ