



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
сорок четверта (позачергова) сесія восьмого скликання

24.12.2024

№ 940

Про затвердження документації
із землеустрою та надання земельних
ділянок у користування на умовах оренди

Розглянувши заяви про затвердження документацій із землеустрою:

1. ФОП Сельчук Антоніни Іванівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по пров. Дачному, 8; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок; копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку; проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №1);

2. ФОП Корділевського Андрія Вікторовича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Леоніда Каденюка, 6, кв. 3; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни цільового призначення (примірник №1),

керуючись ст.ст.12,120,122,123,125,186 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ФОП Сельчук Антоніни Іванівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:011:0004), яка розташована за адресою: місто Коростишів, провулок Зарічний, 12 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (код КВЦПЗ - 03.13) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.1. Надати ФОП Сельчук Антоніни Іванівні земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:011:0004), яка

розташована за адресою: місто Коростишів, провулок Зарічний, 12 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (код КВЦПЗ - 03.13) (землі житлової та громадської забудови) у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Зобов'язати ФОП Сельчук Антоніну Іванівну укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

1.4. Контроль за виконанням пункту 1.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради.

2. Затвердити ФОП Корділевському Андрію Вікторовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни її цільового призначення (використання) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ - 01.13) площею 0,0696 га (кадастровий номер 1822510100:01:015:0024) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Івана Богуна, 47, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.2. Змінити цільове призначення (використання) земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ - 01.13) площею 0,0696 га (кадастровий номер 1822510100:01:015:0024) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Івана Богуна, 47, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.3. ФОП Корділевському Андрію Вікторовичу зареєструвати речове право на земельну ділянку зі зміненним цільовим призначенням (використанням).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ