



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
сорок сьома сесія восьмого скликання

30.01.2025

№ 998

Про поновлення договору
оренди земельної ділянки

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Ковальчука Миколи Олександровича та фізичної особи-підприємця Заруцького Олега Павловича від 14.01.2025 року щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспортів, РНОКПП, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань ФОП Ковальчука Миколи Олександровича та ФОП Заруцького Олега Павловича, договору оренди земельної ділянки №2 від 14.01.2020 року, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку керуючись ст. ст. 93, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити шляхом укладення нового договору, договір оренди земельної ділянки №2 від 14.01.2020 року фізичній особі-підприємцю Ковальчуку Миколі Олександровичу (РНОКПП 2641509893) та фізичній особі-підприємцю Заруцькому Олегу Павловичу (РНОКПП 2687611894), земельна ділянка площею 0,1215 га, кадастровий номер 1822510100:04:000:0041, яка розташована за адресою: Житомирська область, Житомирський район, Коростишівська міська рада (поза межами населених пунктів), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком терміном на 5 (п'ять) років.

1.1. Встановити фізичній особі-підприємцю Ковальчуку Миколі Олександровичу та фізичній особі-підприємцю Заруцькому Олегу Павловичу орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 1 цього

рішення, в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

1.2. Фізичній особі-підприємцю Ковальчуку Миколі Олександровичу та фізичній особі-підприємцю Заруцькому Олегу Павловичу протягом 60 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Припинити договір оренди земельної ділянки №2 від 14.01.2020 року у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ