



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
сорок восьма сесія восьмого скликання

27.02.2025

№ 1009

Про затвердження документаций
із землеустрою

Розглянувши заяви про затвердження документаций із землеустрою:

1. гр. Сусловець Світлани Ничипорівни, яка зареєстрована в м. Києві по вул. Серповій, 9-А, кім. 318; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №1);
2. гр. Вініговської Наталі Миколаївни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по пров. Добровольців II, 6; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №1);
3. гр. Харчевського Юрія Володимировича, який зареєстрований в с. Квітневе по вул. Партизанській, 11 та гр. Харчевського Володимира Костянтиновича, який зареєстрований в с. Привороття по вул. Закарпатській, 8 Житомирського району Житомирської області; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №1);
4. гр. Паламарчук Валентини Анатоліївни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Миколи Лисенка, 21; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);
5. гр. Цілінко Наталії Іванівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Івана Богуна, 13; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №1);
6. ФОП Таляровського Віктора Олександровича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Л.Українки, 33; проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення (примірник №1);

7. гр. Кондратюк Євдокії Степанівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по пров. Сосновому, 19; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №1);

8. гр. Кулика Валентина Михайловича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Незалежності, 29-А; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №1);

9. гр. Петрівського Сергія Валентиновича, який зареєстрований в с. Кропивня по вул. Коростишівській, 6; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №1);

10. гр. Шевчук Марії Миколаївни, яка зареєстрована у м. Коростишеві по вул. Назаренка, 34; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №1);

11. гр. Марчинської Марії Миколаївни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Незалежності, 45; проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №1);

12. гр. Безика Петра Петровича, який зареєстрований у м. Коростишеві по пров. Добровольців I, 8; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №1);

13. гр. Кондратюка Віктора Володимировича, який зареєстрований у м. Коростишеві по вул. Чайковського, 12; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №1),

14. гр. Гнідовської Катерини Герасимівни, яка зареєстрована у м. Коростишеві по вул. Киричанській, 13; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);

15. гр. Сафронової Марії Іванівни, яка зареєстрована у м. Коростишеві по вул. Назаренка, 30; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);

керуючись ст.ст.12,116,118,122,125,186 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Сусловець Світлані Ничипорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:006:0164), яка розташована в межах міста Коростишева по пров. Березневому, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.1. Надати гр. Сусловець Світлані Ничипорівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:006:0164), яка розташована в межах міста Коростишева по пров. Березневому, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2. Затвердити гр. Вініговській Наталі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0671 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:002:0046), яка розташована в межах міста Коростишева по пров. Добровольців II, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.1. Надати гр. Вініговській Наталі Миколаївні земельну ділянку площею 0,0671 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:002:0046), яка розташована в межах міста Коростишева по пров. Добровольців II, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

3. Затвердити гр. Харчевському Юрію Володимировичу та гр. Харчевському Володимирі Костянтиновичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583001:01:003:0186), яка розташована в межах села Квітневе Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Партизанській, 11 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

3.1. Надати гр. Харчевському Юрію Володимировичу та гр. Харчевському Володимирі Костянтиновичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий

номер земельної ділянки 1822583001:01:003:0186), яка розташована в межах села Квітневе Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Партизанській, 11 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у спільну сумісну власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

4. Затвердити гр. Паламарчук Валентині Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0526 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:012:0172), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Миколи Лисенка, 21-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

4.1. Надати гр. Паламарчук Валентині Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0526 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:012:0172), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Миколи Лисенка, 21-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

5. Затвердити гр. Цілінко Наталії Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0623 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:014:0893), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Івана Богуна, 13 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

5.1. Надати гр. Цілінко Наталії Іванівні земельну ділянку площею 0,0623 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:014:0893), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Івана Богуна, 13 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

6. Затвердити ФОП Таляровському Віктору Олександровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення із земель для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) площею 0,2225 га (кадастровий номер 1822583600:07:000:0064) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із

енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), яка розташована в межах села Кропивня Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Перемоги, 49-Б, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

6.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) площею 0,2225 га (кадастровий номер 1822583600:07:000:0064) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), яка розташована в межах села Кропивня Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Перемоги, 49-Б, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

6.3. ФОП Таляровському Віктору Олександровичу зареєструвати речове право на земельну ділянку зі зміненим цільовим призначенням.

7. Затвердити гр. Кондратюк Євдокії Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:18:000:0104), яка розташована в межах міста Коростишева по пров. Сосновому, 19 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

7.1. Надати гр. Кондратюк Євдокії Степанівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:18:000:0104), яка розташована в межах міста Коростишева по пров. Сосновому, 19 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

8. Затвердити гр. Кулику Валентину Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0126 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:014:0894), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Незалежності, 29-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

8.1. Надати гр. Кулику Валентину Михайловичу земельну ділянку площею 0,0126 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:014:0894), яка

розташована в межах міста Коростишева по вул. Незалежності, 29-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

9. Затвердити гр. Петрівському Сергію Валентиновичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583601:01:001:0180), яка розташована в межах села Кропивня Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Коростишівській, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

9.1. Надати гр. Петрівському Сергію Валентиновичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583601:01:001:0180), яка розташована в межах села Кропивня Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Коростишівській, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

10. Затвердити гр. Шевчук Марії Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0524 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:009:0153), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Назаренка, 34 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

10.1. Надати гр. Шевчук Марії Миколаївні земельну ділянку площею 0,0524 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:009:0153), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Назаренка, 34 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

11. Затвердити гр. Марчинській Марії Миколаївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2700 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:015:0105), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Незалежності для городництва (код КВЦПЗ - 01.07) (землі

сільськогосподарського призначення), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

11.1. Надати гр. Марчинській Марії Миколаївні земельну ділянку площею 0,2700 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:015:0105), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Незалежності для городництва (код КВЦПЗ - 01.07) (землі сільськогосподарського призначення) у користування на умовах оренди терміном на 10 (десять) років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

11.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

11.3. Зобов'язати гр. Марчинську Марію Миколаївну укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

12. Затвердити гр. Безику Петру Петровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0622 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:002:0106), яка розташована в межах міста Коростишева по пров. Добровольців I, 8 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

12.1. Надати гр. Безику Петру Петровичу ділянку площею 0,0622 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:002:0106), яка розташована в межах міста Коростишева по пров. Добровольців I, 8 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

13. Затвердити гр. Кондратюку Віктору Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580301:01:004:0202), яка розташована в межах села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Польовій, 17 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

13.1. Надати гр. Кондратюку Віктору Володимировичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580301:01:004:0202), яка розташована в межах села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Польовій, 17 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01)

(землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

14. Затвердити гр. Гнідовській Катерині Герасимівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:003:0207), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Володимира Великого, 48 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

14.1. Надати гр. Гнідовській Катерині Герасимівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:003:0207), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Володимира Великого, 48 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

15. Затвердити гр. Сафроновій Марії Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:18:000:0103), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Сосновій, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

15.1. Надати гр. Сафроновій Марії Іванівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:18:000:0103), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Сосновій, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

16. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ