



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
сорок восьма сесія восьмого скликання

27.02.2025

№ 1010

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), а саме земельних часток (паїв)

Розглянувши заяви громадян, керуючись ст.ст. 12, 22, 81, 87, 118, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст.ст.26,34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.25, 55 Закону України "Про землеустрій", ст.ст. 3, 5 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та виділити земельні ділянки в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв):

1.1. гр. Голубівському Володимирі Володимировичу у власність відповідно до свідоцтва про право на спадщину за законом, Житомирська область на земельну ділянку площею 3,7962 га, кадастровий номер 1822583600:08:000:0143, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Житомирська область, Житомирський район, Коростишівська міська рада (Кропивнянський старостинський округ), ділянка №125, відповідно до рішення Коростишівського районного суду Житомирської області від 18.02.2022 року (справа №935/3553/21; провадження №2/935/256/22);

1.2. гр. Селюченко Ганні Василівні у власність, Житомирська область на земельну ділянку площею 3,0087 га, кадастровий номер 1822581500:06:000:1095, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Житомирська область, Житомирський район, Коростишівська міська рада (Вільнянський старостинський округ), ділянка №95(2); відповідно до оригіналу листа Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області №1464/30-24 від 18.09.2024 року; оригіналу довідки №15-21/155 від 19.06.2024 року, видану старостою Вільнянського старостинського округу Дем'янчуком В.А.; оригіналу архівного витягу №200 від 27.06.2024 розпорядження Коростишівської районної державної адміністрації №445 від 11.10.2004 року "Про надання дозволу на розроблення проектно-технічної документації по організації території земельних часток (паїв) і складання державних актів на право власності на землю власникам сертифікатів реформованого КСП "Колос", розташованого на території Вільнянської сільської ради"; витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

1.3. гр. Зибалову Сергію Васильовичу (1/3 частки), гр. Зибаловій Тетяні Василівні (1/3 частки) та гр. Зибаловій Ірині Василівні (1/3 частки) у спільну часткову власність на земельні ділянки площею 2,5016 га, кадастровий номер 1822583000:14:000:0083, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Житомирська область, Житомирський район, Коростишівська міська рада (Квітневий старостинський округ), ділянка №352, площею 0,1180 га, кадастровий номер 1822583000:17:000:0435, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Житомирська область, Житомирський район, Коростишівська міська рада (Квітневий старостинський округ), ділянка №856; відповідно до сертифікату на право на земельну частку (пай) серії ЖТ №0039121, на підставі свідоцтв про право на спадщину за законом, спадкова справа №11/2019, зареєстрована в реєстрі за №153; спадкова справа №147/2023, зареєстрована в реєстрі за №1311; спадкова справа №147/2023, зареєстрована в реєстрі за №1312;

1.4. гр. Сіран Світлані Володимирівні (1/2 частки) та гр. Войналович Любові Миколаївні (1/2 частки) у спільну часткову власність на земельну ділянку площею 2,0130 га, кадастровий номер 1822510100:06:000:0497, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Житомирська область, Житомирський район, Коростишівська міська рада, ділянка №497, відповідно до сертифікату на право на земельну частку (пай) серії ЖТ №0293105, на підставі свідоцтв про право на спадщину за заповітом, спадкова справа №233/2021, зареєстровані в реєстрі за №1373 та №1375; довідки №38 від 18.11.2024 року, видану СТОВ "Племзавод Коростишівський";

2. Виділити земельні ділянки в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв):

2.1. гр. Дерев'янченко Інні Миколаївні (1/1 частка) на земельну ділянку площею 6,7705 га, кадастровий номер 1822581500:06:000:0082, ділянка №82, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Житомирська область, Житомирський район, Коростишівська міська рада (Вільнянський старостинський округ) відповідно до оригіналу листа Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області №Д-479/0-284/6-24 від 30.12.2024 року; оригіналу довідки №15-21/245 від 09.12.2024 року, видану старостою Вільнянського старостинського округу Дем'янчуком В.А.; витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку; копію свідоцтва про шлюб; копію паспорту;

2.2. гр. Мельниченку Анатолію Олексійовичу (1/1 частка) на земельні ділянки площею 3,8288 га, кадастровий номер 1822582000:04:000:0075, ділянка №218, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Житомирська область, Житомирський район, Коростишівська міська рада (Вільнянський старостинський округ), площею 0,6263 га, кадастровий номер 1822582000:05:000:0309, ділянка №218, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Житомирська область, Житомирський район, Коростишівська міська рада (Вільнянський старостинський округ) відповідно до оригіналу листа Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області №934/30-24 від 11.06.2024 року; оригіналу листа Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області №22/30-25 від 08.01.2025 року; оригіналу довідки №15-21/138 від 28.05.2024 року, видану старостою Вільнянського старостинського округу Дем'янчуком В.А.; копію архівного витягу №222 від 12.07.2024 розпорядження Коростишівської районної державної адміністрації №89 від 23.02.2006 року "Про надання дозволу на розроблення проектно-технічної документації по організації території земельних часток (паїв) і складання державних актів на право власності на землю власникам сертифікатів реформованого КСП "Маяк", розташованого на території Здвижківської сільської ради"; витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку; копію довіреності від 08.07.2024 року, зареєстровану в реєстрі за №1906, приватним нотаріусом Житомирського районного нотаріального округу Житомирської області Отрищенко О.І.; копії паспортів;

2.3. гр. Давиденко Олені Леонідівні (1/1 частка) на земельну ділянку площею 2,4953 га, кадастровий номер 1822583000:14:000:0107, ділянка №376, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Житомирська область, Житомирський район, Коростишівська міська рада (Квітневий старостинський округ) відповідно до оригіналу сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ЖТ №0039004 від 20.05.1997 року; оригіналу свідоцтва про право на спадщину за законом від 21.08.2024, зареєстрованого в реєстрі за №2977, спадкова справа

№3/2024, приватним нотаріусом Житомирського районного нотаріального округу Житомирської області Мошковським О.С.; оригіналу довідки №40 від 27.01.2025 року, видану старостою Квітневого старостинського округу О.Духневич;

3. Рекомендувати вищезазначеним громадянам звернутися до державного реєстратора для проведення державної реєстрації права власності на земельні ділянки.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ