



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
сорок восьма сесія восьмого скликання

27.02.2025

№ 1012

Про затвердження документації
із землеустрою та надання земельних
ділянок у користування на умовах оренди

Розглянувши заяви про затвердження документацій із землеустрою:

1. ФОП Бондарчука Вадима Миколайовича, який зареєстрований в смт. Хорошів Житомирської області по вул. Жукова, 14; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №1);

2. ФОП Бондарчука Вадима Миколайовича, який зареєстрований в смт. Хорошів Житомирської області по вул. Жукова, 14; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №1);

3. ФОП Сорочинського Володимира Ілліча, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Святковій, 55а; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2), керуючись ст.ст.12,120,122,123,125,186 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ФОП Бондарчуку Вадиму Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1241 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:018:0140), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Різдвяній, 83-Ж для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.1. Надати ФОП Бондарчуку Вадиму Миколайовичу земельну ділянку площею 0,1241 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:018:0140), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Різдваїній, 83-Ж для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) у користування на умовах оренди терміном на 5 (п'ять) років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Зобов'язати ФОП Бондарчука Вадима Миколайовича укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

2. Затвердити ФОП Бондарчуку Вадиму Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6326 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:018:0139), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Різдваїній, 83-Д для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.1. Надати ФОП Бондарчуку Вадиму Миколайовичу земельну ділянку площею 0,6326 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:018:0139), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Різдваїній, 83-Д для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) у користування на умовах оренди терміном на 5 (п'ять) років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

2.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.3. Зобов'язати ФОП Бондарчука Вадима Миколайовича укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

3. Затвердити ФОП Сорочинському Володимиру Іллічу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1009 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:02:000:0019), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Володимира Великого, 83 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення

відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ