



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
п'ятдесят перша сесія восьмого скликання

29.05.2025

№ 1118

Про надання земельної ділянки
у користування на умовах оренди

Розглянувши заяви:

1. ТОВ "ПОБУТРАДІОТЕХНІКА" в особі директора Носка І.С, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Івана Богуна, 28А, кв.55, про надання земельної ділянки у користування на умовах оренди; копію паспорта; копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку; витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки; копію витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців; копію договору купівлі-продажу державного комунального підприємства "Коростишівтелерадіотехніка", зареєстрованого в БТІ від 22.06.2006 року, копію інвентаризаційної справи, копію довідки ЄДРПОУ; копію статуту ТОВ "ПОБУТРАДІОТЕХНІКА";
2. ФОП Гайдукевича Олександра Юрійовича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Шухевича Романа, 34, кв.11; копію паспорта; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію договору купівлі-продажу будівлі, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав 16.04.2025; витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки; копію технічного паспорта; копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, керуючись ст.ст.12,116,122,123,125,126 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ "ПОБУТРАДІОТЕХНІКА" земельну ділянку площею 0,1309 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:018:0459), яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Різдва, 83 для розміщення та

експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) у користування на умовах оренди строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.1. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.2. Зобов'язати ТОВ "ПОБУТРАДІОТЕХНІКА" укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

2. Надати ФОП Гайдукевичу Олександрю Юрійовичу земельну ділянку площею 0,2000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583605:12:002:0121), яка розташована за адресою: Кропивнянський старостинський округ Коростишівської міської ради, с. Голубівка, вул. Ланова, 10 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) у користування на умовах оренди строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.1. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.2. Зобов'язати ФОП Гайдукевича Олександра Юрійовича укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ