



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
п'ятдесят перша сесія восьмого скликання

29.05.2025

№ 1620

Про затвердження технічної
документації з нормативної
грошової оцінки земельної
ділянки

Розглянувши заяву ФОП Коломієць Тетяни Петрівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Варшавській, 9, кв. 2; технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), керуючись ст. 12,116, 122, 123, 125,186 Земельного кодексу України, ст. 23 ЗУ «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ФОП Коломієць Тетяні Петрівні технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,3536 га (кадастровий номер 1822510100:14:000:0152) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Героїв Чорнобиля, 50, за таким показником: нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,3536 га становить 1 768 367 грн. 31 коп. (один мільйон сімсот шістдесят вісім тисяч триста шістдесят сім гривень 31 коп.);

1.2. Надати ФОП Коломієць Тетяні Петрівні земельну ділянку площею 0,3536 га (кадастровий номер 1822510100:14:000:0152) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,

машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Героїв Чорнобиля, 50 у користування на умовах оренди за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради терміном на 3 (три) роки та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.3. Встановити ФОП Коломієць Тетяні Петрівні орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 1 цього рішення, в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

1.4. ФОП Коломієць Тетяні Петрівні укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ