



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
п'ятдесят друга сесія восьмого скликання

26.06.2025

№ 1155

Про затвердження документацій
із землеустрою

Розглянувши заяви про затвердження документацій із землеустрою:

1. гр. Останкової Альони Олександрівни та гр. Тітенко Наталії Олександрівни, які зареєстровані за адресою: м. Коростишів, вул. Вишнева, 37; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);

2. гр. Архипчука Дмитра Юрійовича, який зареєстрований за адресою: м. Коростишів, вул. Різдвяна, 15/2, кв. 15; копію паспорта; копію договору купівлі-продажу житлового будинку; копію витягу з Державного реєстру речових прав; копію технічного паспорта на будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами; копію витягу з Державного кадастру про земельну ділянку;

3. гр. Гелевей Майї Євгенівни, яка зареєстрована за адресою: м. Коростишів, вул. Київська, 35, кв.3; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);

4. гр. Кісіль Ірини Сергіївни, яка зареєстрована за адресою: м. Коростишів, вул. Північна, 11; копію паспорта; копію договору купівлі-продажу житлового будинку, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав 21.05.2025; копію технічного паспорта на садибний (індивідуальний) житловий будинок; витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок; витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

5. гр. Панченка Сергія Федоровича, який зареєстрований за адресою: с. Більківці, вул. Ударник, 55 від імені якого діє гр. Южда О.Ю., який зареєстрований в смт. Брусилів по вул. Озерянській, 2-А (довіреність від 06.02.2024, зареєстрована в реєстрі за №411, приватним нотаріусом Житомирського районного нотаріального округу Житомирської області Мошковським О.С.); технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);

6. гр. Корзуна Анатолія Володимировича, який зареєстрований за адресою: с. Старосільці, вул. Партизанська, 28-А; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);

7. гр. Мельник Ніни Володимирівни, яка зареєстрована за адресою: м. Коростишів, вул. Долина, 29; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);

8. гр. Глібоко Марії Василівни, яка зареєстрована за адресою: с. Більківці, вул. Шевченка, 22; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);

9. гр. Пількевич Марії Олександрівни, яка зареєстрована за адресою: с. Браженець Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради, вул. Садова, 20; технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №1);

керуючись ст.ст.12,116,118,122,125,186 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Останковій Альоні Олександрівні та гр. Тітенко Наталії Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0612 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:017:0191), яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Вишнева, 37 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.1. Надати гр. Останковій Альоні Олександрівні та гр. Тітенко Наталії Олександрівні земельну ділянку площею 0,0612 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:017:0191), яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Вишнева, 37 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови у спільну сумісну власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2. Передати гр. Архипчуку Дмитру Юрійовичу земельну ділянку площею 0,0654 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:014:0891), яка

розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Святкова, 11 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

3. Затвердити гр. Гелевей Майї Євгенівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0618 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:012:0205), яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Київська, 35 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

3.1. Надати гр. Гелевей Майї Євгенівні земельну ділянку площею 0,0618 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:012:0205), яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Київська, 35 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

4. Передати гр. Кісіль Ірині Сергіївні земельну ділянку площею 0,0764 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:004:0524), яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Івана Виговського, 61 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови у користування на умовах оренди терміном на 5 (п'ять) років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

4.1. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.2. Зобов'язати гр. Кісіль Ірину Сергіївну укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

5. Затвердити гр. Панченку Сергію Федоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580301:01:003:0301), яка розташована за адресою: с. Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради, вул. Ударник, 55 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

5.1. Надати гр. Панченку Сергію Федоровичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580301:01:003:0301), яка

розташована за адресою: с. Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради, вул. Ударник, 55 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

6. Затвердити гр. Корзуну Анатолію Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0709 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:014:0900), яка розташована за адресою: м. Коростишів, пров. Святковий, 12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

6.1. Надати гр. Корзуну Анатолію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0709 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:014:0900), яка розташована за адресою: м. Коростишів, пров. Святковий, 12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

7. Затвердити гр. Мельник Ніні Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:013:0115), яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Долина, 29 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

7.1. Надати гр. Мельник Ніні Володимирівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:013:0115), яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Долина, 29 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

8. Затвердити гр. Глібоко Марії Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1434 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580301:01:002:0451), яка розташована за адресою: с. Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради, вул. Шевченка, 22 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01),

категорія: землі житлової та громадської забудови, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

8.1. Надати гр. Глібко Марії Василівні земельну ділянку площею 0,1434 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580301:01:002:0451), яка розташована за адресою: с. Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради, вул. Шевченка, 22 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

9. Затвердити гр. Пількевич Марії Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583005:03:001:0124), яка розташована за адресою: с. Браженець Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради, вул. Садова, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

9.1. Надати гр. Пількевич Марії Олександрівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583005:03:001:0124), яка розташована за адресою: с. Браженець Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради, вул. Садова, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), категорія: землі житлової та громадської забудови у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ