



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
п'ятдесят друга сесія восьмого скликання

26.06.2025

№ 1176

Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок зі
зміною цільового призначення

Розглянувши заяви про затвердження документацій із землеустрою:

1. гр. Тяпочкіна Михайла Дмитровича, який зареєстрований за адресою: м. Коростишів, пров. Садовий, 20; проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) (примірник №2);

2. гр. Заглинського Валерія Григоровича, який зареєстрований за адресою: с. Стрижівка, вул. Миру, 26-В та гр.Самійленка Миколи Павловича, який зареєстрований за адресою: с. Стрижівка, вул. Дубина, 32-А; проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання);

3. гр. Неділька Святослава Миколайовича, який зареєстрований за адресою: м. Коростишів, вул. Ромащенко, 46; проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) (примірник №2);

4. гр. Тимошенка Івана Ігоровича, який зареєстрований за адресою: м. Коростишів, вул. Київська, 57, кв.41; проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) (примірник №2), керуючись ст.ст.12,20,21,122,186 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.50 Закону України "Про землеустрій" та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Тяпочкіну Михайлу Дмитровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) площею 0,0720 га

(кадастровий номер 1822510100:01:009:0097) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ - 02.10), категорія: землі житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Святотроїцька, 10, Житомирського району, Житомирської області.

1.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) площею 0,0720 га (кадастровий номер 1822510100:01:009:0097) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ - 02.10), категорія: землі житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: м. Коростишів, вул. Святотроїцька, 10, Житомирського району, Житомирської області.

1.2. гр. Тяпочкіну Михайлу Дмитровичу зареєструвати речове право на земельну ділянку зі зміненням цільовим призначенням.

2. Затвердити гр. Заглинському Валерію Григоровичу та гр. Самійленку Миколі Павловичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) із земель для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) площею 0,6103 га (кадастровий номер 1822587000:04:000:0058) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02), категорія: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована за адресою: с. Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради, Житомирського району, Житомирської області.

2.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) площею 0,6103 га (кадастровий номер 1822587000:04:000:0058) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ - 11.02), категорія: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована за адресою: с. Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради, Житомирського району, Житомирської області.

2.2. гр. Заглинському Валерію Григоровичу та гр. Самійленку Миколі Павловичу зареєструвати речове право на земельну ділянку зі зміненням цільовим призначенням.

3. Затвердити гр. Недільку Святославу Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01) площею 2,6183 га (кадастровий номер 1822510100:05:000:0650), ділянка №650, на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних

будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ-11.02), категорія: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована на території Коростишівської міської ради, Житомирського району, Житомирської області.

3.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01) площею 2,6183 га (кадастровий номер 1822510100:05:000:0650), ділянка №650, на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ-11.02), категорія: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована на території Коростишівської міської ради, Житомирського району, Житомирської області.

3.2. гр. Недільку Святославу Миколайовичу зареєструвати речове право на земельну ділянку зі зміненим цільовим призначенням.

4. Затвердити гр. Тимошенку Івану Ігоровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01) площею 3,2922 га (кадастровий номер 1822510100:05:000:0065), на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ-11.02), категорія: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована на території Коростишівської міської ради, Житомирського району, Житомирської області.

4.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01) площею 3,2922 га (кадастровий номер 1822510100:05:000:0065), на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ-11.02), категорія: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована на території Коростишівської міської ради, Житомирського району, Житомирської області.

4.2. гр. Тимошенку Івану Ігоровичу зареєструвати речове право на земельну ділянку зі зміненим цільовим призначенням.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ