



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
п'ятдесят друга сесія восьмого скликання

26.06.2025

№ 1186

Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок на території
Щигліївського старостинського округу

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду в ринкових умовах та виконання завдань по наповненню міського бюджету, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок, керуючись ст. ст. 12, 20, 83, 122, 125, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України "Про землеустрій", ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у тому числі зі зміною цільового призначення:

1.1. площею 4,9028 га, кадастровий номер 1822588700:10:000:0052, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ – 01.17) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 4,9028 га, кадастровий номер 1822588700:10:000:0052, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ – 01.17) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.3. площею 26,0715 га, кадастровий номер 1822581600:03:000:0136, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради шляхом поділу на 2 земельні ділянки: №1 площа 10,2900 га та №2 площа 15,7815 га із земель для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.4. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 26,0715 га, кадастровий номер 1822581600:03:000:0136, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради шляхом поділу на 2 земельні ділянки: №1 площа 10,2900 га та №2 площа 15,7815 га із земель для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.5. площею 8,7633 га, кадастровий номер 1822581600:05:000:0005, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.6. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 8,7633 га, кадастровий номер 1822581600:05:000:0005, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.7. площею 20,4594 га, кадастровий номер 1822581600:05:000:0007, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради шляхом поділу на 2 земельні ділянки: №1 площа 9,3108 га та №2 площа 11,1486 га із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ – 01.17) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.8. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 20,4594 га, кадастровий номер 1822581600:05:000:0007, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради шляхом поділу на 2 земельні ділянки: №1 площа 9,3108 га та №2 площа 11,1486 га із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ – 01.17) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія:

землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.9. площею 3,3680 га, кадастровий номер 1822581600:03:000:0135, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.10. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 3,3680 га, кадастровий номер 1822581600:03:000:0135, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.11. площею 17,6822 га, кадастровий номер 1822581600:02:000:0010, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ – 01.17) на землі для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.12. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 17,6822 га, кадастровий номер 1822581600:02:000:0010, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ – 01.17) на землі для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.13. площею 12,8564 га, кадастровий номер 1822588700:12:000:0053, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ – 01.17) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.14. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 12,8564 га, кадастровий номер 1822588700:12:000:0053, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ – 01.17) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі

сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.15. площею 13,1617 га, кадастровий номер 1822588700:10:000:0053, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ – 01.17) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

1.16. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 13,1617 га, кадастровий номер 1822588700:10:000:0053, яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради із земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ – 01.17) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради;

2. Відділу правової та кадрової роботи міської ради, після одержання витягу з Державного земельного кадастру, здійснити заходи щодо проведення державної реєстрації права комунальної власності Коростишівської міської ради на земельні ділянки зі зміненним цільовим призначенням, зазначених у пунктах 1.1, 1.3, 1.5, 1.7, 1.9, 1.11, 1.13 та 1.15 даного рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ