



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
п'ятдесят третя сесія восьмого скликання

31.07.2025

№ 1201

Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо інвентаризації
земельних ділянок на території
Стрижівського старостинського округу

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду на території Коростишівської міської територіальної громади, керуючись ст. ст. 12, 37-1, 79-1, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 57 Закону України "Про землеустрій», ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок, власникам земельних часток (паїв)" та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під польовими дорогами:

1.1. площею 0,1410 га, кадастровий номер 1822587000:05:000:0177, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.2. площею 0,0597 га, кадастровий номер 1822587000:07:000:0040, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.3. площею 0,0652 га, кадастровий номер 1822587000:07:000:0041, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.4 площею 0,1070 га, кадастровий номер 1822587000:03:000:0064, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.5. площею 0,1500 га, кадастровий номер 1822587000:07:000:0043, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.6. площею 0,3543 га, кадастровий номер 1822587000:07:000:0044, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.7. площею 0,0662 га, кадастровий номер 1822587000:03:000:0199, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.8. площею 0,1901 га, кадастровий номер 1822587000:03:000:0065, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.9. площею 0,1802 га, кадастровий номер 1822587000:07:000:0047, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.10. площею 0,0712 га, кадастровий номер 1822587000:03:000:0066, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.11. площею 0,8506 га, кадастровий номер 1822583200:04:000:0220, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.12. площею 0,1181 га, кадастровий номер 1822587000:07:000:0045, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.13. площею 0,2469 га, кадастровий номер 1822587000:07:000:0037, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.14. площею 0,2202 га, кадастровий номер 1822587000:07:000:0039, яка розташована за межами села Стрижівка на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

2. Надати ТОВ "ФАСТИВ АГРО" земельні ділянки під польовими дорогами, зазначені у пункті 1 даного рішення, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років, за рахунок земель реформованого КСП "Дружба".

2.1. Встановити орендну плату за використання земельних ділянок у розмірі 12 % від їх нормативної грошової оцінки.

2.2. Зобов'язати ТОВ "ФАСТИВ АГРО" укласти договори оренди земельних ділянок та провести їх державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ