



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
п'ятдесят третя сесія восьмого скликання

31.07.2025

№ 1203

Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо інвентаризації
земельних ділянок на території
Вільнянського старостинського округу

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду на території Коростишівської міської територіальної громади, керуючись ст. ст. 12, 37-1, 79-1, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 57 Закону України "Про землеустрій", ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок, власникам земельних часток (паїв)" та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під польовими дорогами:

1.1. площею 1,4293 га, кадастровий номер 1822581500:04:000:0043, яка розташована за межами села Вільня на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.2. площею 0,3696 га, кадастровий номер 1822580900:04:000:0046, яка розташована за межами села Вільнянка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.3. площею 0,1368 га, кадастровий номер 1822582000:04:000:0232, яка розташована за межами села Здвижка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.4 площею 0,1923 га, кадастровий номер 1822582000:03:000:0047, яка розташована за межами села Здвижка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.5. площею 0,2477 га, кадастровий номер 1822582000:05:000:0346, яка розташована за межами села Здвижка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.6. площею 0,2761 га, кадастровий номер 1822580900:05:000:0008, яка розташована за межами села Вільнянка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.7. площею 0,3382 га, кадастровий номер 1822582000:03:000:0170, яка розташована за межами села Здвижка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.8. площею 0,4080 га, кадастровий номер 1822582000:03:000:0168, яка розташована за межами села Здвижка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.9. площею 0,1414 га, кадастровий номер 1822582000:03:000:0169, яка розташована за межами села Здвижка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.10. площею 0,2702 га, кадастровий номер 1822580900:05:000:0009, яка розташована за межами села Вільнянка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.11. площею 0,2987 га, кадастровий номер 1822580900:08:000:0041, яка розташована за межами села Вільня на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.12. площею 0,3174 га, кадастровий номер 1822580900:05:000:0010, яка розташована за межами села Вільнянка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.13. площею 0,2213 га, кадастровий номер 1822580900:08:000:0042, яка розташована за межами села Вільня на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.14. площею 0,4233 га, кадастровий номер 1822580900:05:000:0011, яка розташована за межами села Вільнянка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.15. площею 0,3289 га, кадастровий номер 1822582000:05:000:0347, яка розташована за межами села Здвижка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.16. площею 0,3921 га, кадастровий номер 1822582000:05:000:0345, яка розташована за межами села Здвижка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.17. площею 0,3239 га, кадастровий номер 1822581500:04:000:0042, яка розташована за межами села Вільня на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.18. площею 0,4343 га, кадастровий номер 1822580900:05:000:0007, яка розташована за межами села Вільнянка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.19. площею 0,2737 га, кадастровий номер 1822580900:08:000:0040, яка розташована за межами села Вільня на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.20. площею 0,4394 га, кадастровий номер 1822581500:02:000:0060, яка розташована за межами села Вільня на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.21. площею 0,8934 га, кадастровий номер 1822581500:04:000:0044, яка розташована за межами села Вільня на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.22. площею 0,1283 га, кадастровий номер 1822582000:04:000:0233, яка розташована за межами села Здвижка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.23. площею 0,4593 га, кадастровий номер 1822580900:06:000:0060, яка розташована за межами села Вільнянка на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

1.24. площею 0,5801 га, кадастровий номер 1822580900:08:000:0043, яка розташована за межами села Вільня на території Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення;

2. Надати ТОВ "ФАСТИВ АГРО" земельні ділянки під польовими дорогами, зазначені у пунктів 1 даного рішення, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) – категорія: землі сільськогосподарського призначення у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років, за рахунок земель реформованих КСП "Маяк", СВАТ "Вільнянське", КСП "Колос".

2.1. Встановити орендну плату за використання земельних ділянок у розмірі 12 % від їх нормативної грошової оцінки.

2.2. Зобов'язати ТОВ "ФАСТИВ АГРО" укласти договори оренди земельних ділянок та провести їх державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ