

Україна

КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**м. Коростишів**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.05.2018  **№**97

Про підсумки проведення опалювального

сезону 2017-2018 років на території населених

пунктів Коростишівської міської ради та

затвердження Плану заходів з підготовки

господарського комплексу та об’єктів

соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий

період 2018-2019 років

Заслухавши інформацію заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Лукомського Ю.М. про підсумки проведення опалювального сезону 2017-2018 років на території населених пунктів Коростишівської міської ради та розглянувши План заходів з підготовки господарського комплексу та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 р.р. та керуючись пп. 1, п. а ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Інформацію заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Лукомського Ю.М. «Про підсумки проведення опалювального сезону 2017-2018 р.р. на території населених пунктів Коростишівської міської ради та затвердження Плану заходів з підготовки господарського комплексу та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років» взяти до відома ( додається).

2. Затвердити План заходів з підготовки господарського комплексу та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років, що додається.

3. З метою контролю за виконанням заходів з підготовки господарського комплексу та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 року утворити комісію в наступному складі:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кохан І.М. | - | міський голова, голова комісії; |
| Лукомський Ю.М. | - | заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступник голови комісії; |
| Руденко Н.О. | - | головний спеціаліст відділу економічного розвитку,житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, секретар комісії; |
| **Члени комісії:** |  |  |
| Денисовець Ю.М | - | заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради; |
| Джаман І.В. | - | начальник відділу освіти, молоді та спорту міської ради; |
| Загарія І.С. | - | начальник відділу економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради; |
| Криницький О.Л. | - | депутат міської ради, член постійної комісії міської ради з питань соціально-економічного розвитку населених пунктів Коростишівської об’єднаної територіальної громади, інвестиційної та підприємницької діяльності (за згодою); |
| Кучик В.М. | - | директор КП «Коростишівський комунальник»; |
| Потапенко М.В. | - | в.о. директора КП «Коростишівська комунальна служба»; |
| Снітко В.Г. | - | директор МКП «Водоканал»; |
| Соболівський А.М. | - | депутат міської ради, голова постійної комісії міської ради з питань бюджету та комунальної власності (за згодою); |
| Хмельова О.Л. | - | начальник відділу культури та туризму міської ради; |
| Яковенко Є.П. | - | начальник фінансово-господарського відділу міської ради. |

4. Щотижнево на засіданнях апаратних нарад при міському голові аналізувати хід виконання Плану заходів з підготовки господарського комплексу та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 року.

5. Про хід виконання заходів з підготовки господарського комплексу та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років заслухати у жовтні 2018 року на засіданні виконавчого комітету міської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою.

Міський голова І.М. Кохан

Додаток

до рішення виконавчого

комітету міської ради

22 травня 2018 № 97

ПЛАН ЗАХОДІВ

**з підготовки господарського комплексу та об’єктів**

**соціальної сфери до роботи в осінньо - зимовий період 2018-2019 років**

**на території населених пунктів Коростишівської міської ради**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Зміст заходу** | **Вартість виконання**  **робіт, тис. грн.** | **Виконавець** | **Термін**  **виконання** | **Відмітка про**  **виконання** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **МКП «ВОДОКАНАЛ»** | | | | | | |
| 1 | Капітальний ремонт водогінної мережі вул.І.Огієнка в м.Коростишеві | 165,6 | МКП «Водоканал» | до 01.09.2018 р. |  |
| 2 | Капітальний ремонт водогінної мережі вул.Островського в м.Коростишеві | 52,3 | МКП «Водоканал» | до 01.09.2018 р. |  |
| 3 | Капітальний ремонт каналізаційних мереж по вул.І.Франка, 2-Г | 190,0 | Підрядна організація | до 01.07.2018 р. |  |
| 4 | Провести ревізію запірної арматури, водоводів, насосних агрегатів та ВНС | 20,0 | МКП «Водоканал» | до 01.09.2018 р. |  |
| 5 | Провести ревізію запірної арматури, зворотніх клапанів, насосних агрегатів на  КНС №1,№2,№3,№4,№5 | 20,0 | МКП «Водоканал» | до 01.11.2018 р. |  |
| 6 | Провести профілактичні роботи по очищенню, промивці та дезинфекції головних очисних споруд водозабору. | 60,0 | МКП «Водоканал» | до 01.06.2018 р. |  |
| 7 | Виконати капітальний ремонт будівель та споруд на головному водозаборі | 200,0 | МКП «Водоканал» | до 01.11.2018 р. |  |
| 8 | Розпочати роботи по проекту «Реконструкція очисних споруд споруд каналізації м.Коростишева продуктивнісю 2000м3/добу з перспективою розвитку до 3000м3/добу | 21192,9 | Підрядна організація | при надходженні фінансування протягом року |  |
| 9 | Провести ревізію та ремонт запірної арматури, зворотніх клапанів на водоводах та в павільйонах свердловин. Провести технічне обслуговування ліній електропередач арт. свердловин та трансформаторів. | 200,0 | МКП «Водоканал» | до 01.11.2018 р. |  |
| **КП «КОРОСТИШІВСЬКА КОМУНАЛЬНА СЛУЖБА** | | | | | | |
| ***1.*** | ***Ремонт багатоквартирних житлових будинків*** |  |  |  |  |
|  | Поточний ремонт дахів 60м² | 10,0 | КП «Коростишівська комунальна служба» | До 01.11.2018р. |  |
|  | Поточний ремонт коминів 10шт. | 8,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Поточний ремонт дверей 10шт. | 2,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Поточний ремонт слухових та смотрових вікон та продухів 50шт. | 3,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Остіклення вікон 20м² | 4,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Поточний ремонт козирків входів у під’їзд 8шт. | 5,0 |  | До 01.11.2018р. |  |
|  | Ремонт цоколів та відмостки будинку 30м² | 8,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Ремонт під’їздів (побілка, фарбування) 20шт. | 25,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Ремонт відбійників, коньків 30м.п | 6,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Ремонт лівньовок 30м.п | 6,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Поточний ремонт приямків 10шт. | 5,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
| **2.** | ***Ремонт внутрішньо будинкових мереж*** |  |  |  |  |
|  | Поточний ремонт с-ми водопостачання та водовідведення | 40,00 | КП «Коростишівська комунальна служба» | до 01.11.2018р. |  |
|  | Поточний ремонт с-ми електропостачання | 15,00 |  | до 01.11.2018р. |  |
| **3.** | ***Благоустрій прибудинкових територій*** |  |  |  |  |
|  | Утримання та прибирання прибудинкових територій багатоквартирних будинків 98шт. | - | КП «Коростишівська комунальна служба» | згідно графіку |  |
|  | Викошування комбінованих газонів на прибудинкових територіях 30тис.м² | 5,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Обслуговування та перевірка дитячих, ігрових та спортивних майданчиків на прибудинкових територіях – 44шт. | 2,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Ремонт та часткове фарбуванню елементів дитячих, ігрових та спортивних майданчиків 15шт. | 10,00 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Завезення піску у пісочниці 20шт. | 5,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ | 25,00 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Зрізання та кронування аварійних дерев | 120,00 |  | до 01.11.2018р. |  |
| ***4.*** | ***Інші роботи*** |  |  |  |  |
|  | Перевірка вентиляційних та димових каналів закладів, приватних будинків | 10,00 | КП «Коростишівська комунальна служба» | до 01.11.2018р. |  |
|  | Закупівля солі та заготівля піскосуміші 50т. | 3,0 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Ремонт автотракторної техніки 1 одн. | 10,00 |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Здійснення перевірки ДВК у багатоквартирних житлових будинках (98 будинків) | - |  | до 01.11.2018р. |  |
|  | Виготовлення паспортів готовності житлових будинків(98шт.) | - |  | до 01.11.2018р. |  |
| **КП «КОРОСТИШІВСЬКИЙ КОМУНАЛЬНИК»** | | | | | | |
| 1 | Заготівля піскосуміші – 770 тон (піску-700т. солі-70т). |  | КП «Коростишівський комунальник» | До 01.09.2018 |  |
| 2 | Підготовка автотракторної техніки та навісного обладнання до роботи в осінньо-зимовий період |  | КП «Коростишівський комунальник» | До 01.09.2018 |  |
| 3. | Забезпечення утримання доріг в осінньо-зимовий період (розчистка від снігу та посипка піскосумішшю) |  | КП «Коростишівський комунальник» | Постійно |  |
| 4. | Грейдерування вулиць та доріг на території населених пунктів міської ради |  | КП «Коростишівський комунальник» | Постійно |  |
| 5. | Поточний ремонт освітлення вулиць міста |  | КП «Коростишівський комунальник» | До 01.10.2018 |  |
| **ЗАКЛАДИ ОСВІТИ ТА СОЦІАЛЬНОЇ СФЕРИ** | | | | | | |
|  | ***Дошкільні навчальні заклади №5, №6, №7, №8, №10, №13, Коростишівські ЗОШ І-ІІІ ст. №1, №3, Коростишівський НВК «Школа ліцей інформаційних технологій» ім.Л.Х Дарбіняна, Коростишівський НВК ім.Олега Ольжича, Коростишівська гуманітарна гімназія ім.Т.Г.Шевченка, Більковецька ЗОШ І-ІІІ ст., Щигліївська ЗОШ І-ІІІ ст., Квітнева ЗОШ І-ІІ ст., заклади культури (будинки культури, клуби)*** | 964,0 | Відділ освіти, молоді та спорту міської ради, відділ культури та туризму міської ради спільно з керівниками закладів освіти та соціальної сфери | до 01.10.2018 р. |  |
| 1. | Провести поточний ремонт та утеплення приміщень закладів.  Забезпечити підготовку системи опалення до роботи в осінньо-зимовий період.  Отримати дозвіл на експлуатацію димвентканалів та провести повірку, при необхідності, приборів контролю.  Провести навчання та перевірку знань відповідальних за котельне обладнання та обслуговуючого персоналу  Забезпечити в повному обсязі заготівлю твердого палива | 434,0  530,0 |  | до 01.10.2018 |  |
|  | По всіх закладах освіти до 01.10.2018 року підготувати відповідний пакет документів для отримання дозволу на роботу котелень в опалювальний період. |  |  | до 01.10.2018 |  |

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради В.В. Коваленко

**Інформація**

заступника міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Лукомського М.Ю.

«Про підсумки проведення опалювального сезону на території

населених пунктів Коростишівської міської ради 2017- 2018 років

та затвердження Плану заходів з підготовки господарського комплексу

та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий

період 2018-2019 років

Шановні члени виконавчого комітету та запрошені!

Підприємствами житлово-комунального господарства здійснено комплекс необхідних заходів по забезпеченню сталого функціонування господарського комплексу населених пунктів Коростишівської міської ради протягом осінньо-зимового періоду 2017-2018 р.р. Була забезпечена стабільна робота котелень, систем тепло-, водопостачання і водовідведення. З метою попередження та оперативної локалізації можливих аварій впродовж опалювального сезону діяли диспетчерські служби комунальних підприємств.

Проведення опалювального сезону без зривів та ускладнень можливе лише за умови детального планування заходів та неухильного їх виконання з дотриманням установлених термінів.

Відповідно до заходів щодо підготовки господарського комплексу та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років, затверджених рішенням виконавчого комітету від 20.05.2017 року №146 було проведено:

**МКП «Водоканал»**

Напрямом діяльності МКП «Водоканал» є надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення з очисткою стічних вод населенню та організаціям м.Коростишева.

Протягом 2017 року підприємством проводилися заходи з підготовки об’єктів водопровідно-каналізаційного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років.

Було здійснено очищення та дезінфекція очисних водопровідних споруд головного водозабору.

Проведено капітальні ремонти водогінної мережі:

- вул.Пилипа Орлика вартість виконаних робіт 93,0 тис.грн.;

- вул. Островського на суму 69,8 тис.грн.;

- закінчено у 2017 році капремонт водогінної мережі по вул.Шелушкова на суму 172,5 тис.грн.

Для проведення капремонту водогону по вул. І.Огієнка у 2017 році були закуплені матеріали на суму 107,6 тис.грн., роботи будуть проводитися у поточному році.

Для проведення капітального ремонту покрівель і споруд на головному водозаборі у минулому році також були закуплені матеріали на суму 78,7 тис.грн., роботи плануються провести до кінця поточного року.

Капітальним ремонтом у минулому році було охоплено КНС №1, №2, №3, №4, №5, сума виконаних робіт 90,0 тис.грн.

Проводилися поточні ремонти водогінних мереж:

* по вул.Семінарська на суму 9,5 тис.грн.;
* Соборна Площа - фонтан на суму 3,4 тис.грн.;
* по вул.Добролюбова на суму 19,1 тис.грн.

Також у 2017 році МКП «Водоканал» було закуплено перетворювач частоти вартістю 108,0 тис.грн.

З метою стабільної роботи МКП «Водоканал» розроблені заходи з підготовки об’єктів водопровідно-каналізаційного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 року.

**КП «Коростишівська комунальна служба»**

Значною мірою проведення опалювального сезону 2017-2018 років залежало від вчасно виконаних ремонтних робіт житлового фонду. Так комунальним підприємством «Коростишівська комунальна служба» протягом 2017 року проводились роботи по ремонту будинків, прибудинкових територій, систем електропостачання, систем водопостачання та водовідведення.

На проведення ремонту будівель житлового фонду було використано 155,8 тис.грн., з них 74,5 тис.грн. на капітальний ремонт та 237,1 тис. грн. – поточний.

Було проведено поточний ремонт внутрішньо будинкових мереж, а саме: систем водопостачання, водовідведення та електропостачання. На проведення зазначених робіт використано 65,0 тис.грн.

Здійснено перевірку димветканалів у багатоквартирних житлових будинках та виготовлено 98 паспортів готовності житлових будинків.

Відповідно затверджених заходів з підготовки об’єктів житлового фонду до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років проводилися заходи по благоустрою прибудинкових територій на що використано 190,2 тис.грн.

**КП «Коростишівський комунальник»**

Велике значення для забезпечення життєдіяльності міста в осінньо-зимовий період має якісна підготовка комунального підприємства щодо утримання в належному стані дорожнього господарства, поточного ремонту дорожнього покриття та вуличного освітлення міста. Була проведена підготовка автотракторної техніки для роботи в осінньо-зимовий період (розкидачі пісчано-солевої суміші, навісне обладнання снігоприбиральної техніки та ін.). Вчасно та в необхідній кількості заготовлена пісчано-солева суміш для посипання проїжджої частини, тротуарів та пішохідних доріжок в період ожеледиці.

В необхідній кількості заготовлено дрова для оранжереї та нагріву води. На кладовище в достатній кількості вивезена костра для забезпечення можливості проведення поховань в зимовий період.

Протягом 2017 року було проведено поточний ремонт освітлення вулиць міста Коростишева, а саме Шелушкова, пров.Різдвяний, вул.8 Березня, вул.Ватутіна, пров.Тельмана, пров.Суворова. Загальна сума виконаних робіт складає 375,2 тис.грн.

**Заклади освіти та соціальна сфера**

У ході підготовки закладів освіти та соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період було забезпечено виконання поточних ремонтів приміщень котелень, водовідних, каналізаційних мереж, здійснено обстеження вентиляційних та димових каналів. Проводилася повірка лічильників газу, коректорів обліку споживання природного газу, монометрів. З метою здійснення енергозберігаючих заходів проводилася робота по встановленню металопластикових вікон та дверей. Вчасно підготовлено відповідний пакет документів для отримання дозволу на роботу котелень в опалювальний період. Проведений комплекс заходів дав змогу вчасно розпочати опалювальний сезон 2017-2018 років та завершити його без зривів.

На даний час розроблені відповідні заходи з підготовки господарського комплексу та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років, які пропонуються до затвердження на засіданні виконавчого комітету міської ради (додаток).

Дякую за увагу!

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів ради М.Ю.Лукомський