



**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
м.Коростишів**

Р І Ш Е Н Н Я

25.04.2025

№ 121

Про затвердження протоколу
про результати електронного аукціону
з продажу об'єкта малої приватизації -
будівля котельні з прибудовою,
що розташована за адресою:
вул. Київська, 112, м. Коростишів,
Житомирський район, Житомирська область

Відповідно до статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» зі змінами, розглянувши протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20250412-01711, сформований 21.04.2025 13:28:03, виконавчий комітет Коростишівської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20250412-01711, сформований 21.04.2025 13:28:03 та наданий оператором електронного майданчика – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА», через який було подано заяву на участь в електронному аукціоні Гайдукевичем Олександром Юрійовичем (додається).

2. Приватизувати Гайдукевичу Олександру Юрійовичу (ІПН/РНОКПП: 3349016859) об'єкт малої приватизації - будівля котельні з прибудовою, що розташована за адресою: вул. Київська, 112, м.Коростишів, Житомирський

район, Житомирська область за ціною продажу 821 000 грн. 00 коп. (вісімсот двадцять одна тисяча гривень нуль копійок) без урахування ПДВ.

3. Доручити секретарю Коростишівської міської ради Юрію ДЕНИСОВЦЮ у встановленому порядку протягом 25-ти робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20250412-01711, сформованого 21.04.2025 13:28:03, укласти договір купівлі-продажу об'єкту малої приватизації - будівля котельні з прибудовою, що розташована за адресою: вул. Київська, 112, м. Коростишів, Житомирський район, Житомирська область з Гайдукевичем Олександром Юрійовичем за запропонованою ним ціною у сумі 821 000 грн. 00 коп. (вісімсот двадцять одна тисяча гривень нуль копійок) без урахування ПДВ та опублікувати договір в електронній торговій системі.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Руслана ДЕЙЧУКА.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ

Руслан Дейчук
Мер. Ю.М. Макаренко
Сиза Зарафієв
О.З. О.З.

[Large stylized signature]

[Signature] Н. Косенко
[Signature] Ю. Денисовець



ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20250412-01711

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Орган приватизації/ організатор аукціону: КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 21.04.2025 12:50:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 21.04.2025 13:28:03

Найменування лота: Нежитлове приміщення

Нежитлове приміщення- будівля котельні з прибудовою, що розташоване за адресою: вул. Київська, 112, м. Коростишів, Житомирський район, Житомирська область, загальною площею 148,3 м2.

Стартова ціна лота без урахування ПДВ: 520 978,00 грн

Ціна продажу лота без урахування ПДВ: 821 000,00 грн

Розмір мінімального кроку аукціону: 5 209,78 грн

Розмір гарантійного внеску: 104 195,60 грн

Розмір реєстраційного внеску: 1 600,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Марківська Любов Григорівна, ІПН/РНОКПП: 2215118522
2. Гайдукевич Олександр Юрійович, ІПН/РНОКПП: 3349016859
3. Костюк Віталій Ігорович, ІПН/РНОКПП: 3097015991

Закриті цінові пропозиції учасників:

Марківська Любов Григорівна	520 978,00 грн	19.04.2025 17:43:07
Костюк Віталій Ігорович	550 000,00 грн	18.04.2025 21:33:30
Гайдукевич Олександр Юрійович	580 000,00 грн	18.04.2025 15:36:23

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Марківська Любов Григорівна	620 000,00 грн	21.04.2025 12:55:36
Костюк Віталій Ігорович	640 000,00 грн	21.04.2025 12:59:01
Гайдукевич Олександр Юрійович	641 000,00 грн	21.04.2025 13:01:58

Раунд 2

Марківська Любов Григорівна	665 000,00 грн	21.04.2025 13:08:19
Костюк Віталій Ігорович	720 000,00 грн	21.04.2025 13:10:28
Гайдукевич Олександр Юрійович	721 000,00 грн	21.04.2025 13:14:00

Раунд 3

Марківська Любов Григорівна	665 000,00 грн	21.04.2025 13:08:19
Костюк Віталій Ігорович	820 000,00 грн	21.04.2025 13:24:57
Гайдукевич Олександр Юрійович	821 000,00 грн	21.04.2025 13:25:49

Переможець електронного аукціону: Гайдукевич Олександр Юрійович, ІПН/РНОКПП: 3349016859

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 32 840,00 грн (тридцять дві тисячі вісімсот сорок гривень 00 копійок), з ПДВ.

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Одержувач: ГУК у Жит.обл/ТГ м.Коростишів/31030000

Код ЄДРПОУ: 37976485

Назва банку: Казначейство України (ЕАП) м.Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA798999980314161905000006729

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 1 600,00 грн (одна тисяча шістсот гривень 00 копійок).

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):

Одержувач: ГУК у Жит.обл/ТГ м.Коростишів/31030000

Код ЄДРПОУ: 37976485

Назва банку: Казначейство України (ЕАП) м.Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA798999980314161905000006729

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 71 355,60 грн (сімдесят одна тисяча триста п'ятдесят п'ять гривень 60 копійок).

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: ГУК у Жит.обл/ТГ м.Коростишів/31030000

Код ЄДРПОУ: 37976485

Назва банку: Казначейство України (ЕАП) м.Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA798999980314161905000006729

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора): 749 644,40 грн (сімсот сорок дев'ять тисяч шістсот сорок чотири гривні 40 копійок), без ПДВ.

Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 21.04.2025 13:28:03

Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (4) чотирьох оригінальних примірниках в письмовій формі** протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;
- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;
- сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності).

Переможець електронного аукціону: Гайдукевич Олександр Юрійович, ІПН/РНОКПП: 3349016859

(підпис, М.П.)

Гайдукевич О.Ю.

(П.І.Б.)

21.04.2025

(Дата підпис)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Директор

(посада)

(підпис, М.П.)

Медведенко І.С.

(П.І.Б.)

22.04.2025

(Дата підпис)

Орган приватизації: КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

24.04.2025

(Дата підпис)