

Україна

КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**м. Коростишів**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** №\_\_\_\_\_

Про хід виконання заходів по

підготовці житлово-комунального

господарства та соціальної сфери

міста до роботи в осінньо-зимовий

період 2018-2019 року

Заслухавши інформацію начальника відділу економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою Коростишівської міської ради Загарія І.С. про хід виконання заходів по підготовці житлово-комунального господарства та соціальної сфери міста до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 року, а також, з метою забезпечення стабільного функціонування об’єктів в період погіршення погодних умов, та керуючись пп.1 п. а ч. 1 ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Інформацію «Про хід виконання заходів по підготовці житлово-комунального господарства та соціальної сфери міста до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 року» взяти до відома (додається).

2. Утворити оперативний штаб для здійснення контролю за станом проходження опалювального сезону, попередження та забезпечення своєчасного реагування на надзвичайні ситуації під час осінньо-зимового періоду 2018-2019 років на території міської ради у наступному складі:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кохан  Іван Михайлович | - | міський голова, голова оперативного штабу; |
| Підкевич  Едуард Володимирович | - | перший заступник міського голови, заступник голови оперативного штабу; |
| Лукомський  Михайло Юрійович | - | заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради; |
| Денисовець  Юрій Миколайович | - | заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради |
| Потійчук  Наталія Григорівна | - | головний спеціаліст відділу економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою, секретар оперативного штабу |
| Члени оперативного штабу: | | |
| Загарія  Ігор Станіславович | - | Начальник відділу економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради; |
| Коваленко  Валерій Володимирович | - | керуючий справами виконавчого комітету міської ради; |
| Дубиченко  Михайло Васильович | - | директор КП «Коростишівський комунальник»; |
| Каленський  Володимир Вікторович | - | директор КП «Коростишівська комунальна служба»; |
| Снітко  Віктор Георгійович | - | директор МКП «Водоканал» |
| Хом’як  Василь Іванович | - | в.о. старости Більковецького старостинського округу |
| Юхимчук  Галина Валентинівна | - | в.о. старости Віленьківського старостинського округу; |
| Тарасюк  Світлана Федорівна | - | в.о. старости Вільнянківського старостинського округу; |
| Шкаврон  Надія Іванівна | - | в.о. старости Здвижківського старостинського округу; |
| Яблонський  Володимир Дмитрович | - | в.о. старости Квітневого старостинського округу; |
| Радзієвський  Борис Олександрович | - | в.о. Кропивнянського старостинського округу; |
| Вернигора  Іван Федорович | - | в.о. Щигліївського старостинського округу |
| Волинець  Ольга Василівна | - | в.о. Стрижівського старостинського округу |
| Селюченко  Клавдія Константинівна | - | в.о. Вільнянського старостинського округу |

3. Виконавчому комітету Коростишівської міської ради тримати на контролі хід виконання заходів по підготовці господарського комплексу та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років.

4. Керівникам підприємств житлово-комунального господарства міста та в.о. старост старостинських округів завершити виконання робіт, на території населених пунктів Коростишівської міської ради передбачених Планом заходів з підготовки господарського комплексу та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 року».

5. Відділу освіти молоді та спорту, відділу культури та туризму, в.о. старост старостинських округів Коростишівської міської ради завершити всі заплановані заходи до початку опалювального сезону 2018-2019 років у тому числі:

- перевірку роботи системи опалення;

- підготовку котелень до роботи;

- забезпечення проходження навчання та отримання посвідчень операторами котелень відповідальними за газове господарство;

- по кожному закладу підготувати необхідний пакет документів для отримання дозволу на роботу котелень в опалювальний період;

- забезпечити окремим закладам вчасно завіз твердого палива.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Підкевича Е.В.

Міський голова І.М. Кохан

**Інформація**

**Про хід виконання заходів по підготовці житлово-комунального господарства та соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років**

**Шановні члени виконавчого комітету!**

Рішенням виконавчого комітету Коростишівської міської ради від 25.05.2018 за №97 був затверджений план заходів з підготовки господарського комплексу та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 року.

З метою забезпечення

      Провівши аналіз, виконання програми економічного та соціального розвитку населених пунктів Коростишівської міської ради за 9 місяців поточного року необхідно відзначити, що фінансування заходів Програми на 2018рік здійснювалось з урахуванням фінансових можливостей та відповідно до прийнятого міського бюджету.

Недостатня  забезпеченість міської ради власними бюджетними надходженнями  обмежує  діяльність місцевого бюджету у  забезпеченні економічного і соціального розвитку.

З метою забезпечення належного рівня життєдіяльності на території населених пунктів Коростишівської міської ради діють три комунальні підприємства : КП «Коростишівська комунальна служба», МКП «Водоканал» та КП «Коростишівський комунальник».

     Цимиорганізаціями упродовж 9 місяців 2018 року проводилися ряд заходів направлених на забезпечення безпечних  умов для жителівгромади, покращення благоустрою населенихпунктів, приведенняводогінних мереж громади в належнийтехнічний та санітарний стан, утримання житлового фонду.

**КП «Коростишівська комунальна служба»**

Основним видом діяльності підприємства є надання послуг з управління багатоквартирними будинками. Підприємство обслуговує 98 будинків, загальною площею 154,2 тис.кв.м, які нараховують 3064 квартири, кількість під’їздів складає 277 шт.

Слід зазначити значні терміни експлуатації житлового фонду:

* 10 будинок від 60 до 70 років;
* 17 будинків від 50 до 60 років;
* 26 будинків від 40 до 50 років;
* 21 будинок від 30 до 40 років;
* 21 будинок від 20 до 30 років;
* 3 будинки від 10 до 20 років

Станом на 01 жовтня поточного року КП «Коростишівська комунальна служба» були проведені роботи з поточного ремонту багатоквартирних житлових будинків на суму майже 170,0 тис.грн., а саме ремонт дахів, коминів, дверей, смотрових вікон та продухів, остіклення вікон, ремонт відмостки, козирків, коньків.

Також проведено поточний ремонт системи водопостачання та водовідведення на суму 45,0 тис.грн. та поточний ремонт системи електропостачання на суму майже 32,0 тис.грн.

Проводилася робота по утриманню та прибиранню прибудинкових територій.: викошування газонів, обслуговування дитячих, ігрових та спортивних майданчиків на прибудинкових територіях, ремонт та часткове фарбування елементів майданчиків, були проведені роботи по зрізанню (кронуванню) 41 дерева на суму 63,9 тис.грн., на прибудинкових територіях, забезпечено ліквідацію стихійних сміттєзвалищ на суму 11,4 тис.грн. та надання послуг по благоустрою вулиць в м.Коростишеві на суму 23,7 тис.грн.

**МКП «Водоканал»**

Враховуючи вкрай обмежені фінансові ресурси, підприємством було зроблено:

- подано запит на Міністерство екології та природних ресурсів щодо фінансування реконструкції очисних споруд каналізації міста Коростишева продуктивністю 2000 куб.м/добу з перспективою розвитку до 3000 куб.м./добу по вул.Польовій на суму 19121,8 тис.грн.

* виготовлено проектно-кошторисну документацію на проведення капітального ремонту мулових полів очисних споруд в м.Коростишеві, проходить експертизу;
* визначено підрядну організацію, заключається договір на проведення геолого-економічної оцінки запасів підземних вод по Харитонівській ділянці Коростишівського родовища;
* на 60% виконано капітальний ремонт з переобладнання покрівель, споруд на головному водозаборі м.Коростишева;
* проведено капітальний ремонт водогінної мережі вул.І.Огієнка в м.Коростишеві;
* на 50 % капітальний ремонт водогінної мережі вул.Островського в м.Коростишеві;
* в стадії розробки знаходиться проектно-кошторисна документація по вул.Горького-вул.Чехова;
* проведено капітальний ремонт вводів водогінних мереж в житлові будинки по вул.Київська, 143;
* виконано поточний ремонт внутрішніх систем водовідведення проточних каналізаційних резервуарів, колодязів в мережах на КНС;
* придбано силовий трансформатор ТМ 25 10/0,4 на головний водозабор вартістю 26,2 тис.грн.;
* в стадії оформлення відповідної документації підключення підстанції головного водозабору до резервної лінії живлення;
* виготовлено ПКД на капітальний ремонт станції знезалізнення води головного водозабору м.Коростишева та заміну фільтруючих фракцій щебеню на суму 300,0 тис.грн.;
* для поліпшення технічного та санітарного стану природних джерел було проведено дослідження води в громадських криницях на що використано 8,5 тис.грн.;
* проведення робіт по гідроочищенню каналізаційних мереж по провул.Чехова, сума використаних коштів по реалізації даного заходу становить 79,6 тис.грн.

Реалізація інших заходів Програми буде можлива лише при умові наявності фінансових ресурсів та відповідного фінансування робіт.

**КП «Коростишівський комунальник»**

Основним видом діяльності підприємства є надання послуг по вивезенню та знешкодження твердих побутових відходів населенню, утримання кладовищ, парку та першого озера.

Підприємство обслуговує 8085 будинків, в тому числі 3898 квартир у багатоповерхівках та 4187 будинків у приватному секторі, укладено 271договір на вивіз ТПВ підприємств та організацій в тому числі приватних, а також 98 договорів на знешкодження.

Вивіз твердих побутових відходів від населення здійснюється згідно установлених графіків.

За рахунок коштів міського бюджету протягом 9-ти місяців 2018 року були профінансовані такі заходи:

* ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ по населених пунктах Коростишівської міської ради, на дані цілі використано 158,9 тис.грн.;
* утримання та поточний ремонт світлофорів на суму 105,0 тис.грн.;
* утримання вулично-дорожньої мережі, а саме на чистку вулиць від снігу використано 165,8 тис.грн., на посипку доріг піскосумішшю – 46,0 тис.грн.;
* з метою покращення благоустрою кладовищ було придбано металеві ворота на суму 19,5 тис.грн. надано послуг по благоустрою на суму 24,6 тис.грн., придбано панелі та стовпчики для огородження кладовища на старостинські округи на суму 39,9 тис.грн.;
* для проведення робіт з благоустрою територій населених пунктів було придбано необхідне обладнання, запчастини, а саме газонокосилка та бензопили на загальну суму 45,57 тис.грн.;
* проведення робіт по зрізанню та кронуванню аварійно-небезпечних дерев по населених пунктах міської ради на що використано 352,1 тис.грн.;
* поточний ремонт вуличного освітлення на що використано 311,8тис.грн. (вул.Східна, вул.Маякавськго, вул.Гелевея, вул.Б.Хмельницького, вул.Д.Гофштейна, вул.Різдвяна, вул.Ч.Партизан, вул.Коцюбинського, провул.Чехова, вул.Цендрівських, вул.П.Чубинського, вул.Володимирська);
* поточний ремонт дорожнього покриття вулиць міста Коростишева на суму 1956,7 тис.грн. (вул.С.Площа, вул.Святотроїцька, вул.Дарбіняна, вул.Перемоги, вул.Семінарська, вул.Гелевея, вул.Горького, провул.Різдвяний, вул.Реміснича, вул.Шевченка, вул.Ч.Партизан, вул.Різдвяна, вул.Володимирська, вул.П.Чубинського);
* для поліпшення технічного та санітарного стану природних джерел було проведено дослідження води в громадських криницях на що використано 8,5 тис.грн.;
* проведення робіт по гідроочищенню каналізаційних мереж по провул.Чехова, сума використаних коштів по реалізації даного заходу становить 79,6 тис.грн..

Питання реалізації запланованих заходів Програми економічного та соціального розвитку населених пунктів Коростишівської міської ради на 2018 рік тримаються на контролі, робота в даному напрямку триває.

Начальник відділу економічного розвитку,

житлово-комунального господарства

та благоустрою міської ради І.С.Загарія

Начальник відділу економічного розвитку,

житлово-комунального господарства та

благоустрою Коростишівської міської ради І.С. Загарія