

Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**м.Коростишів**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Про затвердження Порядку визначення обсягів

пайової участі власників тимчасових споруд

торговельного, побутового, соціального чи іншого

призначення в утриманні об’єктів благоустрою на

території Коростишівської міської ради в новій редакції

Керуючись пп.7 п. а) ст. 27, пп. 7 п. а) ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пп. 8, 9 п. 2 ст. 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» виконавчий комітет Коростишівської міської ради

 ВИРІШИВ:

1. Затвердити Порядок визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціального чи іншого призначення в утриманні об’єктів благоустрою на території Коростишівської міської ради в новій редакції, що додається.

2. Визнати таким, що втратив чинність п.1 рішення виконавчого комітету Коростишівської міської ради від 26.06.2018 № 118 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціального чи іншого призначення в утриманні об’єктів благоустрою на території Коростишівської міської ради в новій редакції».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу обов’язків.

Міський голова І.М. Кохан

Затверджено

рішенням виконавчого комітету

Коростишівської міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення в утриманні об'єктів благоустрою на території Коростишівської міської ради

**1. Загальні положення**

* 1. 1.1. Цей Порядок регулює організаційні та економічні відносини та визначає обсяг пайової участі (внеску), механізм її залучення та використання для утримання об’єктів благоустрою на території Коростишівської міської ради.
	2. 1.2. У цьому Порядку нижченаведені терміни вживаються у наступному значені:
	3. – пайова участь (внесок) – грошовий внесок на фінансування заходів з благоустрою на території міста, який сплачується у грошовому виразі (гривнях) на підставі укладеного договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою.
	4. – об’єкт благоустрою:

1) території загального користування:

а) парки, рекреаційні зони, сади, сквери та майданчики;

б) пам'ятки культурної та історичної спадщини;

в) площі, вулиці, дороги, провулки, проїзди, пішохідні та велосипедні доріжки;

г) кладовища;

д) інші території загального користування.

2) прибудинкові території;

3) території будівель та споруд інженерного захисту територій;

4) території підприємств, установ, організацій.

До об'єктів благоустрою можуть належати також інші території в межах населеного пункту Коростишівської міської ради.

* 1. – договір щодо пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою – угода, укладена між Коростишівською міською радою та особою, яка виявила бажання взяти пайову участь в утримані об’єкта благоустрою на території Коростишівської міської ради;
	2. –тимчасоваспоруда торговельного, побутового, соціально – культурного чи іншого (комерційного та некомерційного) призначення (далі –ТС)– одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово без улаштування фундаменту;
	3. – літній торговельний майданчик – тимчасовий, збірно-роздрібний пункт, який розташовується поруч з місцями великого скупчення людей. Виготовляється з полегшених конструкцій, встановлюється без влаштування фундаментів. Літній майданчик функціонує в теплий період року з 01 квітня по 01 листопада;
	4. – платники пайової участі – фізичні особи, фізичні особи – підприємці або юридичні особи, які уклали договір щодо пайової участі в утриманні ТС об’єктів благоустрою;
	5. – паспорт прив’язки – комплект документів, у яких визначено місце встановлення ТС та літнього торговельного майданчика на топографо-геодезичній основі М 1:500, схему благоустрою прилеглої території;
	6. - проект прив’язки *малої архітектурної форми* – комплект документів, який включає в себе схему розміщення ТС; ескізи фасадів ТС у кольорі М 1:500 (для стаціонарних ТС), які виготовляє суб'єкт господарювання, що має ліцензію на виконання проектних робіт, або архітектор, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат; схему благоустрою прилеглої території, складену замовником або суб'єктом підприємницької діяльності, який має відповідну ліцензію, архітектором, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат, відповідно до Закону України "Про благоустрій населених пунктів України"; технічні умови щодо інженерного забезпечення (за наявності), отримані замовником у балансоутримувача відповідних інженерних мереж.
	7. –заява на укладення договору щодо пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою – заява згідно з додатком 1 до Положення, подана до Коростишівської міської радифізичною особою,фізичною особою – підприємцем чи юридичною особою, яка виявила бажання взяти пайову участь в утриманні об’єкта благоустрою на території Коростишівської міської ради.
	8. 1.3. Залучені кошти спрямовуються на фінансування заходів з благоустрою на території Коростишівської міської ради(ремонт та будівництва об’єктів благоустрою, інших заходів, пов’язаних з благоустроєм).
	9. Пайова участь залучається з метою:

– відшкодування витрат бюджету Коростишівської міської ради на розширене відтворення об’єктів благоустрою;

– надання фізичним особам, фізичним особам-підприємцям чи юридичним особам реалізувати свій проект щодо можливості подальшого здійснення підприємницької діяльності;

– фінансування заходів з благоустрою на території Коростишівської міської ради(ремонт, будівництво об’єктів благоустрою, інші заходи, пов’язані з благоустроєм).

**2. Принципи визначення пайової участі (внеску)**

**та фактори, що впливають на її розмір.**

2.1. Принципи визначення обсягу пайової участі (внеску):

– компенсація витрат бюджету Коростишівської міської ради на розширене відтворення об’єктів благоустрою;

– комплексний підхід до розвитку інфраструктури Коростишівської міської ради – рівномірний розвиток інфраструктури Коростишівської міської радина всій території;

– сприяння залученню коштів на фінансування заходів з благоустрою на території Коростишівської міської ради.

2.2. Обсяг пайової участі визначається з урахуванням:

– функціонального призначення об’єктів благоустрою;

– пріоритетності розвитку території Коростишівської міської ради(зони);

– територіального розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально – культурного та іншого (комерційного та некомерційного) призначення, літніх торговельних майданчиків.

2.3. У разі розміщення ТС на власній земельній ділянці суб’єкт господарювання має можливість сплатити пайову участь (внесок) – грошовий внесок на фінансування заходів з благоустрою на території міста у грошовому виразі (гривнях) відповідно даного Порядку або ж у вигляді одноразового платежу.

**3. Порядок укладення договору**

**щодо пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою.**

3.1. У всіх питаннях щодо організації залучення пайової участі виступає відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради.

Підготовку матеріалів для укладання договорів на Пайову участь та відповідних розрахунків здійснює відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, на підставі заяви (додаток 1) відфізичної особи, фізичної особи – підприємця або юридичної особи на укладення договору щодо пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою та отриманого проекту прив'язки тимчасової споруди (малої архітектурної форми), погодженого в установленому порядку.

3.2. Для розгляду питання визначення пайової участі особа, зацікавлена в укладенні договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою, подає заяву до Коростишівської міської радина укладення договору щодо пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою.

3.2.1. До заяви на укладення договору щодо пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою, зацікавлена особа додає:

* копію паспорта та ідентифікаційного коду;
* копію витягу (виписки) з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань;
* копія Статуту чи Положення (для юридичних осіб);
* проекту прив'язки тимчасової споруди (малої архітектурної форми), погоджений в установленому порядку;
* розмір атракціонів, тимчасових споруд та їх кількість – при встановленні тимчасових споруд, для проведення ярмарок, державних та місцевих святкових, урочистих масових заходів, розважальних та рекламних заходів.

3.3Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради,після розгляду поданих документів приймає рішення про можливість укладення договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою.

Про результати розгляду заяви Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської радиповідомляє особу яка подала документи в письмовій формі.

3.4. На підставі прийнятого рішення та відповідних розрахунків, відділ правової та кадрової роботи міської радирозробляє і підписує договір щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою (додаток 2).

Підставою для користування об’єктом благоустрою є чинний договір щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою. До укладання договору заявник не має права користуватися об’єктом благоустрою.

Підключення тимчасових об’єктів до інженерних, електричних чи інших мереж здійснюється за наявності чинного договору про пайову участь в утриманні об’єкта благоустрою.

3.5. Підставою для відмови в укладанні договору на пайову участь є:

а) подання неповного пакету документів;

б) подання недостовірних відомостей;

в) інші випадки, передбачені чинним законодавством України.

3.6. Розміщення ТС під час проведення ярмарок, державних та місцевих святкових, урочистих масових заходів на строк проведення таких заходів здійснюється у порядку, встановленому органами місцевого самоврядування.

3.7. У разі закінчення строку дії договору, анулювання паспорта прив’язки, самовільного встановлення ТС чи літнього торговельного майданчика, така ТС, літній торговельний майданчик підлягає демонтажу, згідно з Правилами благоустрою Коростишівської об’єднаної територіальної громади.

1. **Порядок та терміни сплати пайової участі (внеску)**

**в утриманні об’єктів благоустрою.**

4.1. Пайова участь сплачується єдиним платежем або згідно з графіком за погодженням з міською радою.

4.2. Кошти пайової участі (внеску) в утриманні об’єктів благоустрою платник перераховує на рахунок «надходження коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту(КБКД 24170000)**»**спеціального фонду місцевого бюджету*.*

4.3. Особи, які мають намір на проведення гастрольних, розважальних та рекламних заходів (на термін до 15 діб) з використанням ТС сплачують суми пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою єдиним платежем до початку проведення заходу.

4.4. Умови сплати пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою визначаються у договорі щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою між Коростишівською міською радою та суб’єктом господарювання.

4.5. У разі повної сплати пайової участі фінансове управління міської ради видає підписану довідку про сплату пайової участі платнику.

**5. Контроль за сплатою та використанням пайової участі (внеску) в утриманні об’єкта благоустрою.**

5.1. Контроль за виконанням умов договору про пайову участь здійснюється фінансовим управлінням Коростишівської міської радита уповноваженим органом Комунальним підприємством «Міський ринок».

5.2. Рішення щодо розподілу та цільового використання коштів пайової участі (внеску) в утриманні об’єктів благоустрою приймає Коростишівська міська рада при затвердженні бюджету на кожний рік.

**6. Наслідки порушення умов сплати пайової участі (внеску) в утриманні об’єкта благоустрою.**

6.1. У разі прострочення термінів сплати:

- платник пайової участі (внеску) несе відповідальність згідно з умовами договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою.

6.2. При відсутності договору чи довідки про сплату пайової участі (внеску) в утриманні об’єкта благоустрою забороняється його експлуатація.

**7.Методика розрахунку розміру пайової участі (внеску) при розміщенні тимчасових будівель і споруд соціально – культурного, побутового, торговельного та іншого призначення.**

7.1. Розмір пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою при встановленні та експлуатації тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення для провадження підприємницької діяльності сплачується у розмірі 10 грн. за 1 кв.м. х на коефіцієнт функціонального використання (п. 7.4). х на площу, що зазначена у проекті прив’язки малої архітектурної форми (розрахунок за один місяць).

7.2. Розмір пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою при встановленні тимчасових споруд для проведення ярмарок, державних та місцевих святкових, урочистих масових заходів, розважальних та рекламних заходів; сезонної торгівлі сплачується у розмірі 10 грн. за 1 кв.м. х на коефіцієнт функціонального використання (п. 7.4). х на площу, що зазначена у заяві на укладання договору щодо пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою на території Коростишівської міської ради, але не менше 200 гривень при розміщенні в центральній частині міста решта не менше 100 гривень.

7.3. Власники ТС сплачують Пайову участь у розмірі, визначеному згідно п. 7.1, 7.2 даного Порядку, на підставі укладеного з Уповноваженим органом Договору.

7.4. Значення коефіцієнтів відповідно до функціонального використання об’єкта благоустрою (Кф):

### Коефіцієнт функціонального використання (Кф)тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності

|  |  |
| --- | --- |
| Функціональне призначення тимчасової споруди | Розмір коефіцієнта\* |
| Продаж хлібобулочних виробів | 0,60 |
| Продаж тютюнових виробів | 3,00 |
| Продаж алкогольних напоїв | 3,00 |
| Продаж слабоалкогольних напоїв | 3,00 |
| Продаж питної води | 0,60 |
| Продаж інших продовольчих товарів | 1,00 |
| Продаж зоологічних товарів | 1,00 |
| Продаж квітів | 1,00 |
| Продаж садово-городнього інвентарю | 1,00 |
| Продаж іграшок та товарів для дітей | 1,00 |
| Продаж книг, поліграфічної продукції та канцелярії | 1,00 |
| Продаж інших товарів широкого вжитку та непродовольчих товарів | 1,30 |
| Літні майданчики біля закладів ресторанного господарства в весняно-осінній період | 3,00 |
| Літні майданчики біля закладів ресторанного господарства в весняно-осінній період (без продажу підакцизних товарів) | 0,60 |
| Заклади швидкого харчування та літні майданчики біля них | 1,30 |
| Для надання населенню побутових послуг | 0,50 |
| Громадські вбиральні | 0,50 |
| Інше функціональне призначенн | 1,20 |

\* У випадку змішаного функціонального використання ТС - наявність декількох коефіцієнтів функціональних використань, для розрахунку розміру Пайової участі використовується більший з коефіцієнтів.

7.5. Розмір пайової участі (внеску) в утриманні об’єкта благоустрою, визначений відповідно до пунктів 7.1, 7.2 та 7.4 цього Порядку, не враховує податок на додану вартість, який нараховується і сплачується додатково відповідно до норм чинного законодавства та вартість послуг, пов’язаних з вивченням і оформленням документів, необхідних для укладання договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустроюта вартість комунальних послуг, які надаються платникам пайової участі (внеску).

7.6. На вимогу виконавчого органу Коростишівської міської ради КП «Міський ринок»Коростишівської міської ради повідомляє суб’єктів господарювання про розірвання договору щодо пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою. Після розірвання договору, суб’єкт господарювання виконує його демонтаж протягом 10 робочих днів.

Міський голова І.М. Кохан

Додаток 1

до Порядку визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення в утриманні об’єктів благоустрою на території Коростишівської міської ради

 Міському голові

 Кохану І.М.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВА**

**на укладання договору щодо пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою**

**на території Коростишівської міської ради**

Відповідно до рішення виконавчого комітету Коростишівської міської ради від 26.06.2018 №118 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення в утриманні об’єктів благоустрою на території Коростишівської міської ради» прошу укласти договір щодо пайової участі в утриманні об’єкту благоустрою на будівлю /тимчасову споруду торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення, літній торговельний майданчик (необхідне підкреслити), інше (зазначити), яка належить\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(повне найменування юридичної особи/ім’я, по батькові та прізвище фізичної особи, фізичної особи-підприємця)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ, ідентифікаційний номер фізичної особи-підприємця, фізичної особи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(місце знаходження юридичної особи/місце проживання фізичної особи – підприємця, фізичної особи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактний телефон)

ТС та/чи літній торговельний майданчик, інше (зазначити) розміщена за адресою: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Характеристики :

1. Тип \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

1. Площа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(квадратних метрів);
2. Режим роботи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Функціональне призначення ТС та/чи літнього торговельного майданчика, інше (зазначити)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(необхідне підкреслити):

Торгівля:

Продаж хлібобулочних виробів;

Продаж тютюнових виробів;

Продаж алкогольних напоїв;;

Продаж слабоалкогольних напоїв;

Продаж інших продовольчих товарів;

Продаж зоологічних товарів;

Магазин з продажу шкіри та хутра, ювелірних прикрас;

Продаж квітів та садово-городнього інвентарю;

Продаж іграшок та товарів для дітей;

Продаж книг, поліграфічної продукції та канцелярії;

Продаж інших товарів широкого вжитку та непродовольчих товарів;

Послуги:

Для надання населенню побутових послуг;

Громадські вбиральні;

Інше функціональне призначення.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (підпис заявника)

Документи, що додаються до заяви (із зазначенням кількості сторінок кожного документа):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Керуючий справами виконавчого комітету В.В. Коваленко

Додаток 2

до Порядку визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення в утриманні об’єктів благоустрою на території Коростишівської міської ради

### ДОГОВІРпро пайову участь в утриманні об'єктів благоустрою

### на території Коростишівської міської ради

|  |  |
| --- | --- |
| м. Коростишів | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ року |
| Коростишівська міська рада, в особі міського голови \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», надалі за текстом – «Сторона-1»та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(найменування юридичної особи; прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця;фізичної особи, що є власником (користувачем) тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення (тощо), розташованої на території об'єкта благоустрою комунальної власності)в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - надалі за текстом «Сторона 2», уклали цей договір (далі - Договір) про таке: |

### 1. Предмет Договору

|  |
| --- |
| 1.1. З метою участі суб'єктів господарювання (фізичних осіб) незалежно від форми власності, які використовують об'єкти благоустрою Коростишівської міської ради для розміщення тимчасових споруд (тощо) для здійснення підприємницької діяльності, а також реалізуючи право органу місцевого самоврядування щодо залучення на договірних засадах коштів вказаних суб'єктів господарювання, Сторони прийшли до згоди про пайову участь «Сторони 2» в утриманні об'єктів благоустрою Коростишівської міської ради в грошовій формі.1.2. Порядок нарахування та сплати пайової участі встановлюється умовами даного Договору та регулюється рішеннями виконавчого комітету Коростишівської міської ради.1.3. Обсяги пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою визначені згідно рішення виконавчого комітету Коростишівської міської ради від 22.05.2018 N \_\_\_\_ "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально - культурного та іншого призначення для провадження підприємницької діяльності в утриманні об'єктів благоустрою на території Коростишівської міської ради".1.4. Сторони погодилися, що «Сторона 2»сплачує пайову участь в утриманні об'єктів благоустрою у розмірі визначеному рішенням виконавчого комітету Коростишівської міської ради від 22.05.2018 N \_\_\_\_ "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально - культурного та іншого призначення для провадження підприємницької діяльності в утриманні об'єктів благоустрою на території Коростишівської міської ради». 1.5. Пайова участь сплачується «Стороною 2»:1.5.1. Для ново встановлених ТС (тощо):- перший внесок пайової участі здійснюється «Стороною 2»авансовим платежем (попередня оплата) в розмірі 50% від загальної суми договору здійснюється протягом 5 днів з дня його укладання. «Сторона 2» зобов’язана протягом 3-х днів після сплати надати до фінансового управління міської ради квитанцію про сплату;- наступні внески «Сторона 2» сплачує щоквартально, не пізніше 10 числа першого місяця кварталу, протягом наступного календарного року рівними частинами до повного виконання умов договору.1.5.2. Для існуючих ТС (тощо):- внески пайової участі «Сторона 2» сплачує щоквартально, не пізніше 10 числа першого місяця кварталу.- «Сторона 2» під час проведення ярмарок, державних та місцевих святкових, урочистих масових заходів, розважальних та рекламних заходів та власники окремо визначеного торговельного обладнання, які розміщують ТС та торговельне обладнання без оформлення паспорта прив'язки на підставі схеми розміщення, сплачують суму Пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою єдиним платежем в день укладення Договору. |

### 2. Права та обов'язки Сторін

|  |
| --- |
| 2.1. Сторона 1, в особі уповноваженого органу, має право:- вимагати від Сторони 2 своєчасної оплати пайової участі у розмірі, установленому в пункті 1.4 цього Договору;- запроваджувати заходи по контролю за додержанням Стороною 2 умов Договору та рішень органу місцевого самоврядування з питань розміщення та функціонування тимчасових споруд на території Коростишівської міської ради;2.2. Сторона 1, в особі уповноваженого органу, зобов'язана:- в разі неоплати або прострочення оплати по даному Договору або іншого його порушення - запроваджувати заходи щодо притягнення Сторони 1 до відповідальності, 2.3. Сторона 2 має право:- отримувати від Уповноваженого органу інформацію з питань, пов'язаних з предметом Договору.2.4. Сторона 2 зобов'язана:- своєчасно сплачувати пайову участь в утриманні об'єктів благоустрою у розмірі, встановленому в пункті 1.4 та в терміни, встановлені в пункті 1.5 цього Договору;- надавати Уповноваженому органу всю необхідну інформацію, так чи інакше, пов'язану з предметом Договору. |

### 3. Відповідальність сторін за невиконання умов Договору

|  |
| --- |
| 3.1. За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору Сторони несуть відповідальність згідно із законодавством.3.2. У разі виникнення у Сторони 2 заборгованості з оплати пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою у розмірі, установленому в пункті 1.4 цього Договору, Сторони, за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством, складають графік погашення заборгованості, який додається до цього Договору та є його невід'ємною частиною.3.3. В разі систематичного порушення Стороною2 умов даного Договору Уповноважений орган запроваджує заходи згідно п. 2.2. Договору та чинних рішень органу місцевого самоврядування.3.4. Сторона 2 за прострочку платежу сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня. |

### 4. Розв'язання спорів

|  |
| --- |
| 4.1. Спори за цим Договором між Сторонами розв'язуються шляхом проведення переговорів або в судовому порядку. |

### 5. Форс-мажорні обставини

|  |
| --- |
| 5.1. Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливлює його виконання.5.2. Настання форс-мажорних обставин повинно буди підтверджено документально. |

### 6. Строк дії Договору

|  |
| --- |
| 6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його укладення та діє до "\_\_\_" 20\_\_ року, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов’язань.6.2. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору. |

### 7. Умови зміни, розірвання, припинення дії Договору

|  |
| --- |
| 7.1. Зміна умов цього Договору проводиться у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі якщо не досягнуто такої згоди, спір розв'язується в судовому порядку.7.2. Дія цього Договору припиняється у разі:1) невиконання Сторонами умов цього Договору;2) за згодою сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом;3) закінченням терміну дії або анулювання паспорта прив'язки ТС;4) рішення органу місцевого самоврядування;5) в інших випадках, передбачених чинним законодавством України. |

### 8. Прикінцеві положення

|  |
| --- |
| 8.1. Цей Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Один примірник зберігається у Сторони 1, інший –у Сторони 2.8.2. Усі додатки до цього Договору підписуються Сторонами і є його невід'ємною частиною. |

Реквізити сторін:

|  |  |
| --- | --- |
| Строна 1  | Сторона2  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_               (підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_               (підпис) |
| М. П. | М. П. |