**Пояснювальна записка**

**до Звіту про виконання фінансового плану підприємства за І-ше півріччя 2021року**

Комунальне підприємством « Коростишівське архітектурно – планувальне бюро» надає послуги в сфері архітектури, а саме: проведення інвентаризації об’єктів нерухомого майна, це передбачає проведення обмірів будівель та споруд з подальшим виготовленням технічного паспорта. Підприємство також надає послуги у сфері архітектури, які не потребують сертифіката відповідності: виготовлення ескізів намірів забудови земельної ділянки, ситуаційних планів з прив’язкою то твердих контурів, підготовка декларацій про введення об’єктів нерухомості в експлуатацію. Основними замовниками послуг є фізичні особи.

Фінансовим планом на І- ше півріччя 2021 року передбачено дохід від реалізації послуг в сумі 389,0тис. грн.. Фактично за І- ше півріччя 2021 року чистий дохід від реалізації наданих послуг становить 409,0 тис. грн.. що становить на 20,0 тис. грн.. більше від запланованого.

За аналогічний період 2020року чистий дохід від реалізації наданих послуг становив в сумі 247,0 тис. грн.. що становить на 162,0 тис. грн.. менше в порівнянні з чистим доходом за І- ше півріччя 2021 року

На І- ше півріччя 2021 року заплановано витрати операційної діяльності в сумі 380,0 тис. грн.. Фактично витрати операційної діяльності за І- ше півріччя 2021 року становлять в сумі 384,0тис. грн.. що становить на 4,0 тис. грн.. більше від запланованого. За аналогічний період 2020 року витрати операційної діяльності склали в сумі 304,9 тис. грн.. що становить на 79,1 тис. грн.. менше в порівнянні з витратами за І- ше півріччя 2021 року.

Передбачено на І- ше півріччя 2021 року платежів до бюджету в сумі 116,0тис. грн..

Фактично сплачено в І-му півріччі 2021року 117,0тис. грн..що становить на 1,0 тис. грн.. більше від запланованого. За аналогічний період 2020року платежів до бюджету було нараховано та перераховано в сумі 90,0 тис. грн.. що становить на 27,0 тис. грн.. менше в порівнянні з І- шим півріччям 2021 року.

В. т.ч.

земельний податок в сумі 1,8 тис. грн.

Єдиний внесок на загальнообов’язкове державне соціальне страхування в сумі 61,0тис. грн..

Податок на доходи фізичних осіб в сумі 50,0тис. грн..

Фінансовим планом на І-- ше півріччя 2021 року передбачено витрат на заробітну плату у сумі 275,0тис. грн.. Фактично нараховано та виплачено заробітної плати у сумі 279,0тис. грн.. Середня заробітна плата на підприємстві за І- ше півріччя 2021 року становить 15,4 тис.грн.. За аналогічний період 2020 року середня заробітна плата на підприємстві становила 11,9 тис. грн.. що становить на 3,5 тис. грн.. менше в порівнянні з І- шим півріччям 2021 року.

За результатами І- шого півріччя 2021 року підприємство має чистий прибуток в сумі 25 тис. грн..

Станом на 01 липня 2021 року підприємство не має заборгованості ні перед бюджетом, ні за енергоносії, ні по заробітній платі.

Директор Л.Юрченко